



			Programul Operațional Regional 2014-2020									
			Axa prioritară 5 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural	Punctaj acordat inaintea de vizita la fata locului				Modificare punctaj in urma avizitei la fata locului/punctaj final evaluare				
			Prioritatea de intervenție 5.2. – Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului	(Tehnic)	(Financiar)	(Teme orizontale)		(Tehnic)	(Financiar)	(Teme orizontale)		
			APEL DEDICAT ZONEI DE INVESTIȚII TERITORIALE INTEGRATE DELTA DUNĂRII									
			Anexa 5.2.2 ITI GRILA DE EVALUARE TEHNICO-FINANCIARĂ – punctaj minim 50p	Punctaj evaluator 1	Punctaj evaluator 2	Punctaj evaluator 3	Medie punctaj	Punctaj evaluator 1	Punctaj evaluator 2	Punctaj evaluator 3	Medie punctaj	Punctaj final
		*Notarea cu 0 a unui criteriu sau subcriteriu nu duce la respingerea proiectului										
		**Fiecare evaluator va justifica punctajul acordat pentru fiecare criteriu în parte, acordat în conformitate cu documentele relevante										
1.	Contribuția proiectului la realizarea obiectivelor specifice priorității de investiție 5.2 (punctaj cumulativ)			30								
1.1.	Suprafața spațiu verde /locuitor a orașului/municipiului (conform datelor INS)			12								
		a. Sub 10m2/ locuitor	12									
		b. Între 10 și 15 m2/ locuitor	10									
		c. Între 16 și 20 m2/ locuitor	8									
		d. Între 21 și 26 m2/ locuitor	6									
		e. Peste 26 m2/ locuitor	4									
		Observații evaluator 1:										
		Observații evaluator 2:										
		Observații evaluator 3:										
1.2.	Suprafața teren obiect al investiției(*)			12								
		a. Peste 10.000 m2	12									
		b. Între 5,000 și 10.000 m2	7									
		c. Între 1000 m2 și 4.999 m2	5									
		Observații evaluator 1:										
		Observații evaluator 2:										
		Observații evaluator 3:										
		* În cazul cererilor de finanțare cu suprafețe aflate în mai multe locații suprafața terenului obiect al investiției se va obține prin însumarea suprafețelor										

1.3.	Accesibilitatea la obiectivul de investiții (*)			6								
			a. Obiectivul de investitii se află la o distanță de cel mult 500 m de o zonă locuită și este accesibil pietonal	6								
			b. Obiectivul de investiții se află la mai mult de 500 m de o zonă locuită	0								
			Observații evaluator 1:									
			Observații evaluator 2:									
			Observații evaluator 3:									
			(*)În cazul reabilitării mai multor terenuri degradate în cadrul aceluiași proiect, accesibilitatea se va calcula pentru fiecare teren /suprafață . Punctajul final se va calcula ca medie aritmetică a acestora. Rotunjirea punctajului se va face la punctajul superior.									
2.	Calitatea, maturitatea si sustenabilitatea proiectului			30								
	2.1 Calitatea documentatiei tehnico-economice SF/DALI sau PT (după caz), metodologia de implementare (punctajul este cumulativ)(*)											
	2.1.1. a. Calitatea/coerența documentației tehnico-economice - faza SF/DALI			10								
			a.Părțile desenate sunt complete și corespund cu părțile scrise. Piese scrise sunt corelate si respecta concluziile din studiile de teren, expertiza tehnica, etc. (daca este cazul).	1								
			b.Documentatia tehnica - DALI/SF respecta continutul cadru si metodologia de elaborare din HG 28/2008, este completa si coerenta, corespunde cu descrierea investitiei din CF.	1								
			c. Situația actuala/existenta a obiectivului de investiții este detaliata si completa.	1								
			d. Există corelare între amplasamentul investiției cu privire la prevederile SF/DALI, CU, cererea de finanțare, Plan de Reutilizare/Registrul spațiilor verzi/documente de proprietate - descrierea investiției și documentele privind imobilul anexat la cererea de finanțare,	1								
			e. Sunt descrise toate obiectivele de investiție necesare pentru realizarea proiectului.	1								
			f. Scenariile tehnico-economice prin care obiectivele proiectului de investiții pot fi atinse, sunt detaliate in sensul prezentarii scenariilor minime	1								
			g. Soluția tehnică propusă prin proiect răspunde în totalitate scopului/ obiectivelor acestuia	1								
			h.În cadrul Planului de reutilizare este justificată necesitatea reconversiei și refuncționalizării, utilitatea activităților ce se vor desfășura, precum și prezentarea structurii care va administra terenul după reconversie	1								

		i.Devizul general si devizele pe obiect respectă metodologia și structura în conformitate cu prevederile HG 28/2008 (Anexa 4 și Anexa 5). Devizele (general și pe obiecte) estimative sunt corelate între ele, sunt clare, complete, realiste și strâns corelate cu piesele desenate	1								
		j. Costurile estimative ale investiției sunt detaliate pe structura devizului general si eşalonarea acestora este coroborată cu graficul de realizare a investiției.	1								
2.1.1.b. Calitatea/coerența documentației tehnico-economice - faza PT			10								
		a. Piesele scrise sunt corelate si respecta concluziile din studiile de teren, expertiza tehnica, PUZ, etc. (daca este cazul). Părțile desenate sunt complete și corespund cu părțile scrise (memoriile tehnice pe specialități, caietele de sarcini și Formularele F1, F2 și F3).	1								
		b. Centralizatorul pe obiectivul de investiții (Formularul F1) este corelat cu centralizatoarele pe categorii de lucrări (Formularele F2), cu devizul general și cu bugetul proiectului. Formularele F1 și F2 sunt corelate între ele și sunt corelate cu Listele cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări și utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări (Formularele F3 și F4).	1								
		c. Situația actuala/existentă a obiectivului de investiții este detaliată si completa.	1								
		d. Există corelare între amplasamentul investiției cu privire la prevederile PT cu SF/DALI, CU, cererea de finanțare, Plan de Reutilizare/Registru spațiilor verzi/documente de proprietate - descrierea investiției și documentele privind imobilul anexat la cererea de finanțare,	1								
		e. Sunt descrise toate obiectivele de investiție necesare pentru realizarea proiectului.	1								
		f. Scenariile tehnico-economice prin care obiectivele proiectului de investiții pot fi atinse, sunt detaliate in sensul prezentarii scenariilor minime	1								
		g. Soluția tehnică propusă prin PT răspunde în totalitate scopului/obiectivelor acestuia	1								
		h.În cadrul Planului de reutilizare este justificată necesitatea reconversiei și refuncționalizării, utilitatea activităților ce se vor desfășura, precum și prezentarea structurii care va administra terenul după reconversie	1								

[illegible]

3.2.	Dezvoltare durabilă, protecția mediului și eficiență energetică (Punctajul este cumulativ pentru fiecare ipoteză în parte)			5									
			a.Proiectul implementează soluții prietenoase cu mediul înconjurător(ex.: utilizarea de materiale ecologice, a unor surse de energie neconvenționale, a echipamentelor cu un consum energetic / de apă eficient,	2									
			b.Proiectul prevede măsuri de colectare selectiva a deșeurilor în vederea reciclării componentelor pe categoriile selectate și are încheiate, în acest sens, antecontracte sau contracte cu societati care recicleaza deșeurile	1									
			c.Proiectul implementează măsuri de protejare a biodiversității și ecosistemului, de creștere a eficienței energetice pentru infrastructura realizată prin proiect	2									
			Observații evaluator 1:										
			Observații evaluator 2:										
			Observații evaluator 3:										
4	Complementaritatea cu alte investiții realizate din alte axe prioritare ale POR, precum și alte surse de finanțare(Punctajul este cumulativ)			10									
			a.Proiectul este complementar cu unul sau mai multe proiecte depuse/contractate/implementate sau aflate în curs de implementare prin Programul Operațional Regional (POR)	7									
			b.Proiectul este complementar cu unul sau mai multe proiecte depuse/contractate/ implementate sau aflate în curs de implementare prin alte surse de finanțare	3									
5	Capacitatea solicitantului de implementare a proiectului (Punctajul este cumulativ pentru fiecare ipoteză în parte)			20									
5.1.	Capacitatea financiară a solicitantului			15									
5.1.1	Ponderea veniturilor pentru investitii în venituri totale pentru solicitant este :			5									
			a. Mai mic decât 5%	0									
			b. $5\% \leq$ și $<10\%$	3									
			c. Mai mare sau egal cu 10%	5									
5.1.2	Gradul de realizare a veniturilor totale pentru solicitant:			5									
			a. Mai mic decat 85%	0									
			b. $85\% \leq$ și $< 90\%$	3									
			c. $90\% \leq$ și $< 95\%$	4									
			d. Mai mare sau egal cu 95%	5									
5.1.3	Solicitantul demonstrează că poate atrage surse suplimentare, înregistrând un grad de îndatorare			5									
			a. Gradul de îndatorare $\leq 10\%$	5									
			b. $10\% <$ Gradul de îndatorare $\leq 20\%$	4									
			c. $20\% <$ Gradul de îndatorare $\leq 30\%$	1									
			d. Gradul de îndatorare $>30\%$	0									
			Observații evaluator 1:										
			Observații evaluator 2:										
			Observatii evaluator 3:										

5.2.	Capacitatea operațională a solicitantului			5								
			a. Resursele materiale și umane (echipa de proiect) sunt clar definite și sunt adecvate pentru implementarea proiectului. (punctajul este cumulativ)	2								
			b. Echipa de proiect propusă are experiența, competențele profesionale și calificările necesare pentru domeniul în care se încadrează proiectul	2								
			c. Solicitantul a mai gestionat proiecte finanțate din fonduri publice, dintre care cel puțin unul de complexitate și valoare similară prezentului proiect	1								
			<i>*Punctajul este cumulativ pentru fiecare ipoteză în parte</i>									
			Observații evaluator 1:									
			Observații evaluator 2:									
			Observații evaluator 3:									
			Observații evaluator 1:									
			Observații evaluator 2:									
			Observații evaluator 3:									
TOTAL				100								

Proiectul va fi respins automat pentru situația bifării cu NU la unul din următoarele criterii din Grila 5.2.2 a:

- la punctul I criteriile 3,11.1, 18
- la punctul II criteriile 5, 6, 7

**** În cazul bifării cu NU la oricare dintre celelalte criterii proiectul nu se va respinge, se vor cere clarificări, în funcție de prevederile ghidului specific și se vor formula recomandări de îmbunătățire a documentației tehnico-economice. Proiectul se va puncta în baza documentației tehnico-economice anexată la depunerea cererii de finanțare.**

Proiectul va fi respins automat pentru situația bifării cu NU la unul din următoarele criterii din Grila 5.2.2 b:

- la punctul II criteriile 2, 6, 10

**** În cazul bifării cu NU la oricare dintre celelalte criterii proiectul nu se va respinge, se vor cere clarificări, în funcție de prevederile ghidului specific și se vor formula recomandări de îmbunătățire a documentației tehnico-economice. Proiectul se va puncta în baza documentației tehnico-economice anexată la depunerea cererii de finanțare.**

Clarificări solicitate și Răspunsuri:

Observații vizită

Se vor menționa subcriteriile la care se modifică punctajele în urma vizitei la fața locului cu justificarea aferentă și se vor anexa dovezi în acest sens, dacă este cazul

Mediere (dacă este cazul)

Evaluator pentru situații excepționale

se va replica inclusiv grila cu criteriile si notele pe care acesta se pronunta

Observații (dacă este cazul)
Secretar comisie

Președinte comisie

Semnături

Evaluator 1
Nume,prenume:
Data:
Semnătura:

Secretar
Nume,prenume:
Data:
Semnătura:

Evaluator 2
Nume,prenume:
Data:
Semnătura:

Președinte
Nume,prenume:
Data:
Semnătura:

Evaluator 3
Nume,prenume:
Data:
Semnătura:

Evaluator pentru situatii exceptionale, daca este cazul
Nume,prenume:
Data:
Semnătura: