

Fisa de date

Tip anunt: Anunt de participare
Tip Legislatie: Legea nr. 98/23.05.2016

S-a organizat o consultare de piata: Nu

Sectiunea I Autoritatea contractanta

I.1) Denumire si adrese

AGENTIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALA A REGIUNII DE DEZVOLTARE SUD-EST

Cod de identificare fiscala: 11733112; Adresa: Strada: Anghel Saligny, nr. 24; Localitate: Braila; Cod Postal: 810210; Tara: Romania; Codul NUTS: RO221 Braila; Adresa de e-mail: adrse@adrse.ro; Nr de telefon: +40 0339401018; Fax: +40 339401017; Persoana de contact: LUMINITA MIHALOV; Adresa web a sediului principal al autoritatii/entitatii contractante(URL) https://www.adrse.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

Rolul organismului central pe achizitie: -

I.3) Comunicare

Documentele de achizitii publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricționat, complet și gratuit la (Website): https://www.e-licitatie.ro

Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor 20

Informatii suplimentare pot fi obtinute de la:

Ofertele, candidaturile sau cererile de participare trebuie depuse la:

I.4) Tipul autoritatii contractante

Organism de drept public

I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

Sectiunea II Obiectul contractului

II.1 Obiectul achizitiei

Procedura reprezinta o reluare a unei proceduri sau lot din trecut?

Nu

II.1.1 Titlu:

Servicii de audit energetic, expertiza tehnica si elaborare DALI, in vederea eficientizarii energetice a cladirilor publice din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est (judetele Braila, Buzau, Constanta, Galati si Vrancea)

Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta: 2024/11733112/1

II.1.2 Cod CPV Principal:

71241000-9 Studii de fezabilitate, servicii de consultanta, analize (Rev.2)

II.1.3 Tip de contract:

Servicii

Servicii in afara celor cuprinse in Anexa II

II.1.4 Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizițiilor

Scopul contractului este prestarea serviciilor de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului "Eficiența Energetica pentru Clădiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)", conform Caietului de Sarcini.

Autoritatea Contractantă stabilește un singur termen limită pentru solicitările de clarificări formulate de către operatorii economici și

pentru a răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări/informațiilor suplimentare care pot fi solicitate pe perioada de depunere a ofertelor în conformitate cu prevederilor art. 160, alin. (2) din Legea nr. 98/2016.

Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor: 20

Numărul de zile până la care Autoritatea Contractantă poate transmite răspunsurile la solicitările de clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor: 11

II.1.5) Valoarea totala estimata:

Valoarea estimata fara TVA : 8807798,67 ; Moneda: RON

Alte valori:

II.1.6) Impartire in loturi:

Da

Ofertele trebuie depuse pentru: Numarul maxim de loturi

Numarul maxim de loturi care pot fi atribuite unui singur ofertant 10

II.2 Descriere

Este necesar a se completat formularul cu utilaje disponibile pentru contract?

Achizitia se refera la un proiect in care se solicita operatorilor economici sa declare utilajele pe care le vor utiliza in derularea contractului (Conform HG NR. 342/2022): Nu

II.2.1 - Denumire lot

1 - Lot 1 — Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județul Brăila, având funcțiuni în domeniul învățământului (UAT municipiul Brăila)

II.1.7 - Informatii privind subcontractarea

Exista obligatii privind subcontractarea Nu

II.2.2 Coduri CPV

Cod CPV Principal: Studii de fezabilitate, servicii de consultanta, analize (Rev.2)

Coduri CPV secundare:

71314300-5 Servicii de consultanta in eficienta energetica (Rev.2)

71319000-7 Servicii de expertiza (Rev.2)

II.2.3 Locul de executare

Cod NUTS: RO221 Brăila

Locul principal de executare:

Braila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

II.2.4 Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeana de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene.

Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est.

Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil.

Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic.

Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate.

Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la:

- realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul;
- elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale;
- elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate;
- alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini.

Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile.

II.2.5 Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare	Descriere	Pondere
Pretul ofertei	Componenta financiara	40% Punctaj maxim factor: 40
<p>Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.</p>		
Experiența profesională experti cheie - Componenta tehnică - Experiența profesională specifică a experților principali solicitați în Caietul de Sarcini - 50% Punctaj maxim factor: 50	<p>Experiența profesională expert cheie - 1 - Lider de echipă - E(1) - 20%-punc max: 20</p> <p>Experiența profesională expert cheie - 4 - Inginer (proiectant) construcții civile - E(4) - 10% - punc max:10</p> <p>Experiența profesională expert cheie - 5-Inginer (proiectant) instalații termice/ventilare/ climatizare- E(5) - 10% - punc max:10</p> <p>Experiența profesională expert cheie - 6 - Inginer (proiectant) instalații electrice- E(6) - 10% - punc max:10</p>	50% Punctaj maxim factor: 50
<p>Algoritm de calcul: Exp cheie 1 - Experiența deținută de liderul de echipă în coordonarea unor contracte pentru elaborarea de documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI /proiect tehnic/detalii de execuție pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală).</p> <p>Pentru această poziție se accepta titlatura Coordonator/Manager de proiect/Șef de proiect/ Responsabil proiect sau echivalent.</p> <p>Între 2 și 3 proiecte se acordă 5 puncte Între 4 și 5 proiecte se acordă 10 puncte Peste 5 proiecte se acordă 20 puncte</p> <p>Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndepl cerința privind exp profes, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp profes conduce la resp of ca neconf.</p> <p>Experiența profesională expert cheie - 4 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) construcții civile în elaborarea unor documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru specialitatea rezistență pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte <p>Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind exp prof, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp prof conduce la resp of ca neconf.</p> <p>Experiența profesională expert cheie - 5 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) instalații în elaborarea unei documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru instalații aferente unei construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte <p>Pentru experiența profesională deținută, menționată în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind experiența profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă.</p> <p>Experiența profesională expert cheie - 6 - Exper deținută de ing (proiectant) instal în elab unei doc teh-ec faza studiu de fezab/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pt instal aferente unei construcții civile care se încadrează min în categ importanță C (construcții de importanță normală).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte <p>Pt exp prof deț, menț în cadrul unui singur contr se consideră îndepl cerința priv exp profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă.</p>		

Abordare	Abordarea propusă pentru implementarea contractului Punctaj maxim factor: 10	10%	10% Punctaj maxim factor: 10
<p>Algoritm de calcul: Punctajul total se va aprecia in functie de calificativul „foarte bine/bine/acceptabil”. Fiecarui calificativ ii corespunde un punctaj. Punctajul pentru calificativul „foarte bine” este 10, punctajul pentru calificativul „bine” este 7, iar punctajul pentru calificativul „acceptabil” este 5. Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul: - Abordarea propusă demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ “foarte bine” – se acordă 10 puncte - Abordarea propusă demonstrează o bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ “bine” – se acordă 7 puncte - Abordarea propusă demonstrează o înțelegere limitată a contextului și a activităților având în vedere cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ “acceptabil” – se acordă 5 puncte Formula de calcul punctaj total oferta: OFERTA (n): P final (n) = P financiar (n) + P expert (1)+ P expert (4)+ P expert (5)+ P expert (6)+ P abordare(n) Oferta câștigătoare este oferta care obține punctajul cel mai mare. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, Autoritatea Contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Punctaj maxim total: 100 Experienta profesionala specifica a expertilor cheie se va dovedi prin prezentarea de documente suport: recomandari/referințe de la angajatori sau beneficiari/fișe de post/fișe de pontaj, extrase din documente, etc., din care sa reiasa calitatea/functia indeplinita, tipul contractului.</p>			
Punctaj maxim total: 100			

II.2.6 Valoarea totala estimata

Valoarea estimata fara TVA : 1218162,73; Moneda: RON

Alte valori:

Valoarea garantiei de participare: 12181,63 - RON (1,0000%)

II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii

Durata in luni: 20; Durata in zile : -

Contractul se reinnoieste False Numarul de reinnoiri : 0

II.2.10 Informatii privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11 Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.12 Informatii privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu

II.2.13 Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: “Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice Sud Est (SEEE-PB)” finantat prin Instrumentul financiar E.L.E.N.A (European Local Energy Assistance) în cadrul Programului Horizon 2020 al Uniunii Europene

Tip de finantare : Program / Proiect

Program/Proiect: Alte programe/proiecte

II.2.14 Informatii suplimentare

LOT.1 - Nr. clădiri 13; Suprafață totală desfasurata (mp) 22.461,26

In cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

Procentul minim de lucrari/servicii care urmeaza sa fie atribuite de concesionar unor terti (dupa caz)-

Este necesar a se completat formularul cu utilaje disponibile pentru contract?

Achizitia se refera la un proiect in care se solicita operatorilor economici sa declare utilajele pe care le vor utiliza in derularea contractului (Conform HG NR. 342/2022): Nu

II.2.1 - Denumire lot

2 - Lot 2 — Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județele Braila si Buzău, având funcțiuni în domeniile învățământului (UAT municipiul Buzău, UAT oraș Ianca și UAT comuna Movila Miresii din județul Brăila)

II.1.7 - Informatii privind subcontractarea

Exista obligatii privind subcontractarea Nu

II.2.2 Coduri CPV

Cod CPV Principal: Studii de fezabilitate, servicii de consultanta, analize (Rev.2)

Coduri CPV secundare:

71314300-5 Servicii de consultanta in eficienta energetica (Rev.2)

71319000-7 Servicii de expertiza (Rev.2)

II.2.3 Locul de executare

Cod NUTS: RO221 Brăila

Locul principal de executare:

Braila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

II.2.4 Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeană de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene.

Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est.

Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil.

Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic.

Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate.

Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la:

- realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul;
- elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale;
- elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate;
- alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini.

Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile.

II.2.5 Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare	Descriere	Pondere
Pretul ofertei	Componenta financiara	40% Punctaj maxim factor: 40

Algoritm de calcul: **Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.**

<p>Factor de evaluare nr. 2 Experiența profesională experți cheie Componenta tehnică - Experiența profesională specifică a experților principali solicitați în Caietul de Sarcini 50% Punctaj maxim factor: 50</p>	<p>Experiența profesională expert cheie - 1 - Lider de echipă - E(1) - 20% - Punctaj maxim: 20 Experiența profesională expert cheie - 4 - Inginer (proiectant) construcții civile - E(4) - 10% - Punctaj maxim: 10 Experiența profesională expert cheie - 5- Inginer (proiectant) instalații termice/ventilare/ climatizare- E(5) - 10% - Punctaj maxim: 10 Experiența profesională expert cheie - 6 - Inginer (proiectant) instalații electrice- E(6) - 10% - Punctaj maxim: 10</p>	<p>50% Punctaj maxim factor: 50</p>
<p>Algoritm de calcul: Exp cheie 1 - Experiența deținută de liderul de echipă în coordonarea unor contracte pentru elaborarea de documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI /proiect tehnic/detalii de execuție pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală). Pentru această poziție se accepta titlatura Coordonator/Manager de proiect/Șef de proiect/ Responsabil proiect sau echivalent. Între 2 și 3 proiecte se acordă 5 puncte Între 4 și 5 proiecte se acordă 10 puncte Peste 5 proiecte se acordă 20 puncte Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndepl cerința privind exp profes, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp profes conduce la resp of ca neconf. Experiența profesională expert cheie - 4 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) construcții civile în elaborarea unor documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru specialitatea rezistență pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală) • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind exp prof, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp prof conduce la resp of ca neconf. Experiența profesională expert cheie - 5 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) instalații în elaborarea unei documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru instalații aferente unei construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală). • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte Pentru experiența profesională deținută, menționată în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind experiența profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă. Experiența profesională expert cheie - 6 - Exper deținută de ing (proiectant) instal în elab unei doc teh-ec faza studiu de feza/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pt instal aferente unei construcții civile care se încadrează min în categ importanță C (construcții de importanță normală). • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte Pt exp prof deț, menț în cadrul unui singur contr se consideră îndepl cerința priv exp profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă.</p>		
<p>Abordare</p>	<p>Abordarea propusă pentru implementarea contractului - 10% - Punctaj maxim factor: 10</p>	<p>10% Punctaj maxim factor: 10</p>
<p>Algoritm de calcul: Punctajul total se va aprecia în funcție de calificativul „foarte bine/bine/acceptabil”. Fiecarui calificativ îi corespunde un punctaj. Punctajul pentru calificativul „foarte bine” este 10, punctajul pentru calificativul „bine” este 7, iar punctajul pentru calificativul „acceptabil” este 5. Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul: - Abordarea propusă demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „foarte bine” – se acordă 10 puncte - Abordarea propusă demonstrează o bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „bine” – se acordă 7 puncte - Abordarea propusă demonstrează o înțelegere limitată a contextului și a activităților având în vedere cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „acceptabil” – se acordă 5 puncte Formula de calcul punctaj total oferta: OFERTA (n): P final (n) = P financiar (n) + P expert (1)+ P expert (4)+ P expert (5)+ P expert (6)+ P abordare(n) Oferta câștigătoare este oferta care obține punctajul cel mai mare. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, Autoritatea Contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Punctaj maxim total: 100</p>		
<p>Punctaj maxim total: 100</p>		

II.2.6 Valoarea totala estimata

Valoarea estimata fara TVA : 867417,71; Moneda: RON

Alte valori:

Valoarea garantiei de participare: 8674,18 - RON (1,0000%)

II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii

Durata in luni: 20; Durata in zile : -

Contractul se reinnoieste False Numarul de reinnoiri : 0

II.2.10 Informatii privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11 Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.12 Informatii privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu

II.2.13 Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: "Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice Sud Est (SEEE-PB)" finantat prin Instrumentul financiar E.L.E.N.A (European Local Energy Assistance) în cadrul Programului Horizon 2020 al Uniunii Europene

Tip de finantare : Program / Proiect

Program/Proiect: Alte programe/proiecte

II.2.14 Informatii suplimentare

LOT.2 - Nr. clădiri 9; Suprafață totală desfasurata (mp) 15.994,00.

In cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

Procentul minim de lucrari/servicii care urmeaza sa fie atribuite de concesionar unor terti (dupa caz)-

Este necesar a se completat formularul cu utilaje disponibile pentru contract?

Achizitia se refera la un proiect in care se solicita operatorilor economici sa declare utilajele pe care le vor utiliza in derularea contractului (Conform HG NR. 342/2022): Nu

II.2.1 - Denumire lot

3 - Lot 3 — Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județul Buzău, având funcțiuni în domeniile învățământului și administrației (UAT județul Buzău, UAT municipiul Râmnicu Sărat, UAT orașe și comune din jud Buzău

II.1.7 - Informatii privind subcontractarea

Exista obligatii privind subcontractarea Nu

II.2.2 Coduri CPV

Cod CPV Principal: Studii de fezabilitate, servicii de consultanta, analize (Rev.2)

Coduri CPV secundare:

71314300-5 Servicii de consultanta in eficienta energetica (Rev.2)

71319000-7 Servicii de expertiza (Rev.2)

II.2.3 Locul de executare

Cod NUTS: RO221 Brăila

Locul principal de executare:

Brăila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

II.2.4 Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeana de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene.

Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile

publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est.

Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil.

Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic.

Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate.

Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la:

- realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul;
- elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale;
- elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate;
- alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini.

Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile.

II.2.5 Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare	Descriere	Pondere
Pretul ofertei	Componenta financiara	40% Punctaj maxim factor: 40
<p>Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.</p>		
Factor de evaluare nr. 2 - Experiența profesională experți cheie Componenta tehnică - Experiența profesională specifică a experților principali solicitați în Caietul de Sarcini 50% - Punctaj maxim factor: 50	Experiența profesională expert cheie - 1 - Lider de echipă - E(1) - 20% - Punctaj maxim: 20 Experiența profesională expert cheie - 4 - Inginer (proiectant) construcții civile - E(4) - 10% - Punctaj maxim: 10 Experiența profesională expert cheie - 5 - Inginer (proiectant) instalații termice/ventilare/climatizare- E(5) - 10% - Punctaj maxim: 10 Experiența profesională expert cheie - 6 - Inginer (proiectant) instalații electrice- E(6) - 10% - Punctaj maxim: 10	50% Punctaj maxim factor: 50

Algoritm de calcul: Exp cheie 1 - Experiența deținută de liderul de echipă în coordonarea unor contracte pentru elaborarea de documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI /proiect tehnic/detalii de execuție pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală).

Pentru această poziție se accepta titulatura Coordonator/Manager de proiect/Șef de proiect/ Responsabil proiect sau echivalent.

Între 2 și 3 proiecte se acordă 5 puncte

Între 4 și 5 proiecte se acordă 10 puncte

Peste 5 proiecte se acordă 20 puncte

Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndepl cerința privind exp profes, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp profes conduce la resp of ca neconf.

Experiența profesională expert cheie - 4 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) construcții civile în elaborarea unor documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru specialitatea rezistență pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală)

- Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte

- Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte

- Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte

Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind exp prof, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp prof conduce la resp of ca neconf.

Experiența profesională expert cheie - 5 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) instalații în elaborarea unei documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru instalații aferente unei construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală).

- Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte

- Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte

- Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte

Pentru experiența profesională deținută, menționată în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind experiența profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă.

Experiența profesională expert cheie - 6 - Exper deținută de ing (proiectant) instal în elab unei doc teh-ec faza studiu de fezab/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pt instal aferente unei construcții civile care se încadrează min în categ importanță C (construcții de importanță normală).

- Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte

- Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte

- Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte

Pt exp prof deț, menț în cadrul unui singur contr se consideră îndepl cerința priv exp profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă.

Factor de evaluare nr. 3 Abordare	Abordarea propusă pentru implementarea contractului 10% Punctaj maxim factor: 10	10% Punctaj maxim factor: 10
--------------------------------------	--	---------------------------------

Algoritm de calcul: Punctajul total se va aprecia în funcție de calificativul „foarte bine/bine/acceptabil”. Fiecarui calificativ îi corespunde un punctaj.

Punctajul pentru calificativul „foarte bine” este 10, punctajul pentru calificativul „bine” este 7, iar punctajul pentru calificativul „acceptabil” este 5.

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul:

- Abordarea propusă demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „foarte bine” – se acordă 10 puncte

- Abordarea propusă demonstrează o bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „bine” – se acordă 7 puncte

- Abordarea propusă demonstrează o înțelegere limitată a contextului și a activităților având în vedere cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „acceptabil” – se acordă 5 puncte

Formula de calcul punctaj total oferta:

OFERTA (n): $P_{\text{final}}(n) = P_{\text{financiar}}(n) + P_{\text{expert}}(1) + P_{\text{expert}}(4) + P_{\text{expert}}(5) + P_{\text{expert}}(6) + P_{\text{abordare}}(n)$

Oferta câștigătoare este oferta care obține punctajul cel mai mare.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, Autoritatea Contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Punctaj maxim total: 100

Punctaj maxim total: 100

II.2.6 Valoarea totala estimata

Valoarea estimata fara TVA : 293459,87; Moneda: RON

Alte valori:

Valoarea garantiei de participare: 2934,60 - RON (1,0000%)

II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii

Durata in luni: 20; Durata in zile : -

Contractul se reinnoieste False Numarul de reinnoiri : 0

II.2.10 Informatii privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11 Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.12 Informatii privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu

II.2.13 Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: "Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice Sud Est (SEEE-PB)" finantat prin Instrumentul financiar E.L.E.N.A (European Local Energy Assistance) în cadrul Programului Horizon 2020 al Uniunii Europene

Tip de finantare : Program / Proiect

Program/Proiect: Alte programe/proiecte

II.2.14 Informatii suplimentare

LOT.3 - Nr. clădiri 11 ;Suprafață totală desfasurata (mp) 5.411,00

În cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

Procentul minim de lucrari/servicii care urmeaza sa fie atribuite de concesionar unor terti (dupa caz)-

Este necesar a se completat formularul cu utilaje disponibile pentru contract?

Achizitia se refera la un proiect în care se solicita operatorilor economici sa declare utilajele pe care le vor utiliza în derularea contractului (Conform HG NR. 342/2022): Nu

II.2.1 - Denumire lot

4 - Lot 4 — Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județul Constanța, având funcțiuni în domeniul învățământului preșcolar, primar și secundar, profesional și tehnic (UAT municipiul Constanța

II.1.7 - Informatii privind subcontractarea

Exista obligatii privind subcontractarea Nu

II.2.2 Coduri CPV

Cod CPV Principal: Studii de fezabilitate, servicii de consultanta, analize (Rev.2)

Coduri CPV secundare:

71314300-5 Servicii de consultanta în eficienta energetica (Rev.2)

71319000-7 Servicii de expertiza (Rev.2)

II.2.3 Locul de executare

Cod NUTS: RO221 Brăila

Locul principal de executare:

Brăila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

II.2.4 Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeană de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene.

Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est.

Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil.

Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic.

Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate.

Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la:

- realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul;
- elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale;
- elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate;
- alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini.

Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile.

II.2.5 Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare	Descriere	Pondere
Pretul ofertei	Componenta financiara	40% Punctaj maxim factor: 40
<p>Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim oferat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.</p>		
Factor de evaluare nr. 2 - Experiența profesională experti cheie - Componenta tehnică - Experiența profesională specifică a experților principali solicitați în Caietul de Sarcini 50% - Punctaj maxim factor: 50	<p>Experiența profesională expert cheie - 1 - Lider de echipă - E(1) - 20% - Punctaj maxim: 20</p> <p>Experiența profesională expert cheie - 4 - Inginer (proiectant) construcții civile - E(4) - 10% - Punctaj maxim: 10</p> <p>Experiența profesională expert cheie - 5 - Inginer (proiectant) instalații termice/ventilare/climatizare- E(5) - 10% - Punctaj maxim: 10</p> <p>Experiența profesională expert cheie - 6 - Inginer (proiectant) instalații electrice- E(6) - 10% - Punctaj maxim: 10</p>	50% Punctaj maxim factor: 50
<p>Algoritm de calcul: Exp cheie 1 - Experiența deținută de liderul de echipă în coordonarea unor contracte pentru elaborarea de documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI /proiect tehnic/detalii de execuție pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală).</p> <p>Pentru această poziție se accepta titlatura Coordonator/Manager de proiect/Șef de proiect/ Responsabil proiect sau echivalent.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Între 2 și 3 proiecte se acordă 5 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 10 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 20 puncte <p>Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndepl cerința privind exp profes, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp profes conduce la resp of ca neconf.</p> <p>Experiența profesională expert cheie - 4 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) construcții civile în elaborarea unor documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru specialitatea rezistență pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte <p>Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind exp prof, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp prof conduce la resp of ca neconf.</p> <p>Experiența profesională expert cheie - 5 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) instalații în elaborarea unei documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru instalații aferente unei construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte <p>Pentru experiența profesională deținută, menționată în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind experiența profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă.</p> <p>Experiența profesională expert cheie - 6 - Exper deținută de ing (proiectant) instal în elab unei doc teh-ec faza studiu de fezab/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pt instal aferente unei construcții civile care se încadrează min în categ importanță C (construcții de importanță normală).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte <p>Pt exp prof deț, menț în cadrul unui singur contr se consideră îndepl cerința priv exp profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă.</p>		
Factor de evaluare nr. 3 Abordare	Abordarea propusă pentru implementarea contractului 10% Punctaj maxim factor: 10	10% Punctaj maxim factor: 10

Algoritm de calcul: **Algoritm de calcul**

Punctajul total se va aprecia in functie de calificativul „foarte bine/bine/acceptabil”. Fiecarui calificativ ii corespunde un punctaj.

Punctajul pentru calificativul „foarte bine” este 10, punctajul pentru calificativul „bine” este 7, iar punctajul pentru calificativul „acceptabil” este 5.

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul:

- Abordarea propusă demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „foarte bine” – se acordă 10 puncte
- Abordarea propusă demonstrează o bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „bine” – se acordă 7 puncte
- Abordarea propusă demonstrează o înțelegere limitată a contextului și a activităților având în vedere cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „acceptabil” – se acordă 5 puncte

Formula de calcul punctaj total oferta:

OFERTA (n): P final (n) = P financiar (n) + P expert (1)+ P expert (4)+ P expert (5)+ P expert (6)+ P abordare(n)

Oferta câștigătoare este oferta care obține punctajul cel mai mare.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, Autoritatea Contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Punctaj maxim total: 100

Punctaj maxim total: 100

II.2.6 Valoarea totala estimata

Valoarea estimata fara TVA : 1146939,46; Moneda: RON

Alte valori:

Valoarea garantiei de participare: 11469,39 - RON (1,0000%)

II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii

Durata in luni: 20; Durata in zile : -

Contractul se reinnoieste False Numarul de reinnoiri : 0

II.2.10 Informatii privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11 Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.12 Informatii privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu

II.2.13 Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: “Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice Sud Est (SEEE-PB)” finantat prin Instrumentul financiar E.L.E.N.A (European Local Energy Assistance) in cadrul Programului Horizon 2020 al Uniunii Europene

Tip de finantare : Program / Proiect

Program/Proiect: Alte programe/proiecte

II.2.14 Informatii suplimentare

LOT.4 - Nr. clădiri 12; Suprafață totală desfasurata (mp) 21.148,00

In cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

Procentul minim de lucrari/servicii care urmeaza sa fie atribuite de concesionar unor terti (dupa caz)-

Este necesar a se completat formularul cu utilaje disponibile pentru contract?

Achizitia se refera la un proiect in care se solicita operatorilor economici sa declare utilajele pe care le vor utiliza in derularea contractului (Conform HG NR. 342/2022): Nu

II.2.1 - Denumire lot

5 - Lot 5 — Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județul Constanța, având funcțiuni în domeniul învățământului primar și secundar, profesional și tehnic (UAT municipiul Constanța)

II.1.7 - Informatii privind subcontractarea

Exista obligatii privind subcontractarea Nu

II.2.2 Coduri CPV

Cod CPV Principal: Studii de fezabilitate, servicii de consultanta, analize (Rev.2)

Coduri CPV secundare:

71314300-5 Servicii de consultanta in eficienta energetica (Rev.2)

71319000-7 Servicii de expertiza (Rev.2)

II.2.3 Locul de executare

Cod NUTS: RO221 Brăila

Locul principal de executare:

Braila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

II.2.4 Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeană de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene.

Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est.

Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil.

Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic.

Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate.

Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la:

- realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul;
- elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale;
- elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate;
- alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini.

Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile.

II.2.5 Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare	Descriere	Pondere
Pretul ofertei	Componenta financiara	40% Punctaj maxim factor: 40

Algoritm de calcul: **Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.**

<p>Factor de evaluare nr. 2 Experiența profesională experți cheie Componenta tehnică - Experiența profesională specifică a experților principali solicitați în Caietul de Sarcini 50% Punctaj maxim factor: 50</p>	<p>Experiența profesională expert cheie - 1 - Lider de echipă - E(1) - 20% - Punctaj maxim: 20 Experiența profesională expert cheie - 4 - Inginer (proiectant) construcții civile - E(4) - 10% - Punctaj maxim: 10 Experiența profesională expert cheie - 5 - Inginer (proiectant) instalații termice/ventilare/climatizare- E(5) - 10% - Punctaj maxim: 10 Experiența profesională expert cheie - 6- Inginer (proiectant) instalații electrice- E(6) - 10% - Punctaj maxim: 10</p>	<p>50% Punctaj maxim factor: 50</p>
<p>Algoritm de calcul: Exp cheie 1 - Experiența deținută de liderul de echipă în coordonarea unor contracte pentru elaborarea de documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI /proiect tehnic/detalii de execuție pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală). Pentru această poziție se accepta titlatura Coordonator/Manager de proiect/Șef de proiect/ Responsabil proiect sau echivalent. Între 2 și 3 proiecte se acordă 5 puncte Între 4 și 5 proiecte se acordă 10 puncte Peste 5 proiecte se acordă 20 puncte Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndepl cerința privind exp profes, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp profes conduce la resp of ca neconf. Experiența profesională expert cheie - 4 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) construcții civile în elaborarea unor documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru specialitatea rezistență pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală) • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind exp profes, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp profes conduce la resp of ca neconf. Experiența profesională expert cheie - 5 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) instalații în elaborarea unei documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru instalații aferente unei construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală). • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte Pentru experiența profesională deținută, menționată în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind experiența profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă. Experiența profesională expert cheie - 6 - Exper deținută de ing (proiectant) instal în elab unei doc teh-ec faza studiu de fezab/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pt instal aferente unei construcții civile care se încadrează min în categ importanță C (construcții de importanță normală). • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte Pt exp prof deț, menț în cadrul unui singur contr se consideră îndepl cerința priv exp profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă.</p>		
<p>Factor de evaluare nr. 3 Abordare</p>	<p>Abordarea propusă pentru implementarea contractului 10% Punctaj maxim factor: 10</p>	<p>10% Punctaj maxim factor: 10</p>
<p>Algoritm de calcul: Punctajul total se va aprecia în funcție de calificativul „foarte bine/bine/acceptabil”. Fiecarui calificativ îi corespunde un punctaj. Punctajul pentru calificativul „foarte bine” este 10, punctajul pentru calificativul „bine” este 7, iar punctajul pentru calificativul „acceptabil” este 5. Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul: - Abordarea propusă demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „foarte bine” – se acordă 10 puncte - Abordarea propusă demonstrează o bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „bine” – se acordă 7 puncte - Abordarea propusă demonstrează o înțelegere limitată a contextului și a activităților având în vedere cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „acceptabil” – se acordă 5 puncte Formula de calcul punctaj total oferta: OFERTA (n): P final (n) = P financiar (n) + P expert (1)+ P expert (4)+ P expert (5)+ P expert (6)+ P abordare(n) Oferta câștigătoare este oferta care obține punctajul cel mai mare. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, Autoritatea Contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Punctaj maxim total: 100</p>		
<p>Punctaj maxim total: 100</p>		

II.2.6 Valoarea totală estimată

Valoarea estimată fara TVA : 1064666,56; Moneda: RON

Alte valori:

Valoarea garantiei de participare: 10646,67 - RON (1,0000%)

II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii

Durata in luni: 20; Durata in zile : -

Contractul se reinnoieste False Numarul de reinnoiri : 0

II.2.10 Informatii privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11 Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.12 Informatii privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu

II.2.13 Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: "Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice Sud Est (SEEE-PB)" finantat prin Instrumentul financiar E.L.E.N.A (European Local Energy Assistance) în cadrul Programului Horizon 2020 al Uniunii Europene

Tip de finantare : Program / Proiect

Program/Proiect: Alte programe/proiecte

II.2.14 Informatii suplimentare

LOT.5 - Nr. clădiri 12; Suprafață totală desfasurata (mp) 19.631,00.

In cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

Procentul minim de lucrari/servicii care urmeaza sa fie atribuite de concesionar unor terti (dupa caz)-

Este necesar a se completat formularul cu utilaje disponibile pentru contract?

Achizitia se refera la un proiect in care se solicita operatorilor economici sa declare utilajele pe care le vor utiliza in derularea contractului (Conform HG NR. 342/2022): Nu

II.2.1 - Denumire lot

6 - Lot 6 - Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județul Constanța, având funcțiuni în domeniile învățământului și administrației (UAT județul Constanța, UAT municipiul Constanța și UAT orașe din județul Constanța

II.1.7 - Informatii privind subcontractarea

Exista obligatii privind subcontractarea Nu

II.2.2 Coduri CPV

Cod CPV Principal: Studii de fezabilitate, servicii de consultanta, analize (Rev.2)

Coduri CPV secundare:

71314300-5 Servicii de consultanta in eficienta energetica (Rev.2)

71319000-7 Servicii de expertiza (Rev.2)

II.2.3 Locul de executare

Cod NUTS: RO221 Brăila

Locul principal de executare:

Brăila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

II.2.4 Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeana de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene.

Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile

publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est.

Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil.

Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic.

Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate.

Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la:

- realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul;
- elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale;
- elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate;
- alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini.

Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile.

II.2.5 Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare	Descriere	Pondere
Pretul ofertei	Componenta financiara	40% Punctaj maxim factor: 40
<p>Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.</p>		
Factor de evaluare nr. 2 Experiența profesională experți cheie Componenta tehnică - Experiența profesională specifică a experților principali solicitați în Caietul de Sarcini 50% Punctaj maxim factor: 50	Experiența profesională expert cheie - 1 - Lider de echipă - E(1) - 20% - Punctaj maxim: 20 Experiența profesională expert cheie - 4 - Inginer (proiectant) construcții civile - E(4) - 10% - Punctaj maxim: 10 Experiența profesională expert cheie - 5 - Inginer (proiectant) instalații termice/ventilare/climatizare- E(5) - 10% - Punctaj maxim: 10 Experiența profesională expert cheie - 6 - Inginer (proiectant) instalații electrice- E(6) - 10% - Punctaj maxim: 10	50% Punctaj maxim factor: 50

Algoritm de calcul: Exp cheie 1 - Experiența deținută de liderul de echipă în coordonarea unor contracte pentru elaborarea de documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI /proiect tehnic/detalii de execuție pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală).

Pentru această poziție se accepta titulatura Coordonator/Manager de proiect/Șef de proiect/ Responsabil proiect sau echivalent.

Între 2 și 3 proiecte se acordă 5 puncte

Între 4 și 5 proiecte se acordă 10 puncte

Peste 5 proiecte se acordă 20 puncte

Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndepl cerința privind exp profes, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp profes conduce la resp of ca neconf.

Experiența profesională expert cheie - 4 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) construcții civile în elaborarea unor documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru specialitatea rezistență pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală)

• Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte

• Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte

• Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte

Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind exp prof, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp prof conduce la resp of ca neconf.

Experiența profesională expert cheie - 5 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) instalații în elaborarea unei documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru instalații aferente unei construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală).

• Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte

• Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte

• Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte

Pentru experiența profesională deținută, menționată în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind experiența profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă.

Experiența profesională expert cheie - 6 - Exper deținută de ing (proiectant) instal în elab unei doc teh-ec faza studiu de fezab/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pt instal aferente unei construcții civile care se încadrează min în categ importanță C (construcții de importanță normală).

• Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte

• Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte

• Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte

Pt exp prof deț, menț în cadrul unui singur contr se consideră îndepl cerința priv exp profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă.

Factor de evaluare nr. 3
Abordare

Abordarea propusă pentru
implementarea contractului 10% -
Punctaj maxim factor: 10

10%
Punctaj maxim factor: 10

Algoritm de calcul: Punctajul total se va aprecia în funcție de calificativul „foarte bine/bine/acceptabil”. Fiecarui calificativ îi corespunde un punctaj.

Punctajul pentru calificativul „foarte bine” este 10, punctajul pentru calificativul „bine” este 7, iar punctajul pentru calificativul „acceptabil” este 5.

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul:

- Abordarea propusă demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „foarte bine” – se acordă 10 puncte

- Abordarea propusă demonstrează o bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „bine” – se acordă 7 puncte

- Abordarea propusă demonstrează o înțelegere limitată a contextului și a activităților având în vedere cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „acceptabil” – se acordă 5 puncte

Formula de calcul punctaj total oferta:

OFERTA (n): $P_{final}(n) = P_{financiar}(n) + P_{expert}(1) + P_{expert}(4) + P_{expert}(5) + P_{expert}(6) + P_{abordare}(n)$

Oferta câștigătoare este oferta care obține punctajul cel mai mare.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, Autoritatea Contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Punctaj maxim total: 100

Punctaj maxim total: 100

II.2.6 Valoarea totala estimata

Valoarea estimata fara TVA : 500890,61; Moneda: RON

Alte valori:

Valoarea garantiei de participare: 5008,91 - RON (1,0000%)

II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii

Durata in luni: 20; Durata in zile : -

Contractul se reinnoieste False Numarul de reinnoiri : 0

II.2.10 Informatii privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11 Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.12 Informatii privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu

II.2.13 Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: Identificarea proiectului

"Eficientă Energetică pentru Clădiri Publice Sud Est (SEEE-PB)" finantat prin Instrumentul financiar E.L.E.N.A (European Local Energy Assistance) în cadrul Programului Horizon 2020 al Uniunii Europene

Tip de finantare : Program / Proiect

Program/Proiect: Alte programe/proiecte

II.2.14 Informatii suplimentare

LOT.6 - Nr. clădiri 9; Suprafață totală desfășurată (mp) 9.235,74

În cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungită cu acordul partilor.

Procentul minim de lucrări/servicii care urmează să fie atribuite de concesionar unor terți (după caz)-

Este necesar a se completa formularul cu utilaje disponibile pentru contract?

Achizitia se refera la un proiect în care se solicită operatorilor economici să declare utilajele pe care le vor utiliza în derularea contractului (Conform HG NR. 342/2022): Nu

II.2.1 - Denumire lot

7 - Lot 7 — Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județele Galați și Vrancea, având funcțiuni în domeniile învățământului și administrației (Universitatea Dunarea de Jos Galați, UAT județul Galați, UAT oraș Panciu

II.1.7 - Informatii privind subcontractarea

Există obligații privind subcontractarea Nu

II.2.2 Coduri CPV

Cod CPV Principal: Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize (Rev.2)

Coduri CPV secundare:

71314300-5 Servicii de consultanță în eficiența energetică (Rev.2)

71319000-7 Servicii de expertiză (Rev.2)

II.2.3 Locul de executare

Cod NUTS: RO221 Brăila

Locul principal de executare:

Brăila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

II.2.4 Descrierea achizitiei publice

(natura și cantitatea lucrărilor, produselor sau serviciilor sau o mențiune privind nevoile și cerințele)

Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeană de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene.

Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est.

Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil.

Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic.

Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate.

Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la:

- realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul;
- elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale;
- elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate;
- alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini.

Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile.

II.2.5 Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare	Descriere	Pondere
Pretul ofertei	Componenta financiara	40% Punctaj maxim factor: 40
<p>Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim oferit} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.</p>		
Factor de evaluare nr. 2 Experiența profesională experți cheie Componenta tehnică - Experiența profesională specifică a experților principali solicitați în Caietul de Sarcini 50% Punctaj maxim factor: 50	Experiența profesională expert cheie - 1 - Lider de echipă - E(1) - 20% - Punctaj maxim: 20 Experiența profesională expert cheie - 4 - Inginer (proiectant) construcții civile - E(4) - 10% - Punctaj maxim: 10 Experiența profesională expert cheie - 5 - Inginer (proiectant) instalații termice/ventilare/climatizare- E(5) - 10% - Punctaj maxim: 10 Experiența profesională expert cheie - 6 - Inginer (proiectant) instalații electrice- E(6) - 10% - Punctaj maxim: 10	50% Punctaj maxim factor: 50
<p>Algoritm de calcul: Exp cheie 1 - Experiența deținută de liderul de echipă în coordonarea unor contracte pentru elaborarea de documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI /proiect tehnic/detalii de execuție pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală). Pentru această poziție se accepta titulatura Coordonator/Manager de proiect/Șef de proiect/ Responsabil proiect sau echivalent. Între 2 și 3 proiecte se acordă 5 puncte Între 4 și 5 proiecte se acordă 10 puncte Peste 5 proiecte se acordă 20 puncte Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndepl cerința privind exp profes, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp profes conduce la resp of ca neconf. Experiența profesională expert cheie - 4 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) construcții civile în elaborarea unor documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru specialitatea rezistență pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală) • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind exp prof, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp prof conduce la resp of ca neconf. Experiența profesională expert cheie - 5 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) instalații în elaborarea unei documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru instalații aferente unei construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală). • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte Pentru experiența profesională deținută, menționată în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind experiența profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă. Experiența profesională expert cheie - 6 - Exper deținută de ing (proiectant) instal în elab unei doc teh-ec faza studiu de fezab/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pt instal aferente unei construcții civile care se încadrează min în categ importanță C (construcții de importanță normală). • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte Pt exp prof deț, menț în cadrul unui singur contr se consideră îndepl cerința priv exp profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă.</p>		

Factor de evaluare nr. 3 Abordare	Abordarea propusă pentru implementarea contractului Punctaj maxim factor: 10	10%	10% Punctaj maxim factor: 10
<p>Algoritm de calcul: Punctajul total se va aprecia in functie de calificativul „foarte bine/bine/acceptabil”. Fiecarui calificativ ii corespunde un punctaj. Punctajul pentru calificativul „foarte bine” este 10, punctajul pentru calificativul „bine” este 7, iar punctajul pentru calificativul „acceptabil” este 5. Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul: - Abordarea propusă demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ “foarte bine” – se acordă 10 puncte - Abordarea propusă demonstrează o bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ “bine” – se acordă 7 puncte - Abordarea propusă demonstrează o înțelegere limitată a contextului și a activităților având în vedere cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ “acceptabil” – se acordă 5 puncte Formula de calcul punctaj total oferta: OFERTA (n): P final (n) = P financiar (n) + P expert (1)+ P expert (4)+ P expert (5)+ P expert (6)+ P abordare(n) Oferta câștigătoare este oferta care obține punctajul cel mai mare. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, Autoritatea Contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Punctaj maxim total: 100</p>			
Punctaj maxim total: 100			

II.2.6 Valoarea totala estimata

Valoarea estimata fara TVA : 1057930,71; Moneda: RON

Alte valori:

Valoarea garantiei de participare: 10579,31 - RON (1,0000%)

II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii

Durata in luni: 20; Durata in zile : -

Contractul se reinnoieste False Numarul de reinnoiri : 0

II.2.10 Informatii privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11 Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.12 Informatii privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu

II.2.13 Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: "Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice Sud Est (SEEE-PB)" finantat prin Instrumentul financiar E.L.E.N.A (European Local Energy Assistance) în cadrul Programului Horizon 2020 al Uniunii Europene

Tip de finantare : Program / Proiect

Program/Proiect: Alte programe/proiecte

II.2.14 Informatii suplimentare

LOT 7 - Nr. clădiri : 15; Suprafață totală desfășurată (mp) 19.506,80

In cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

Procentul minim de lucrari/servicii care urmeaza sa fie atribuite de concesiionar unor terti (dupa caz)-

Este necesar a se completat formularul cu utilaje disponibile pentru contract?

Achizitia se refera la un proiect in care se solicita operatorilor economici sa declare utilajele pe care le vor utiliza in derularea contractului (Conform HG NR. 342/2022): Nu

II.2.1 - Denumire lot

8 - Lot 8 — Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județul Galați, având funcțiuni în domeniile învățământului și administrației(UAT municipii, UAT orașe și UAT comune din județul Galați

II.1.7 - Informatii privind subcontractarea

Exista obligatii privind subcontractarea Nu

II.2.2 Coduri CPV

Cod CPV Principal: Studii de fezabilitate, servicii de consultanta, analize (Rev.2)

Coduri CPV secundare:

71314300-5 Servicii de consultanta in eficienta energetica (Rev.2)

71319000-7 Servicii de expertiza (Rev.2)

II.2.3 Locul de executare

Cod NUTS: RO221 Brăila

Locul principal de executare:

Braila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

II.2.4 Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeană de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene.

Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est.

Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil.

Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic.

Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate.

Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la:

- realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul;
- elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale;
- elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate;
- alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini.

Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile.

II.2.5 Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare	Descriere	Pondere
Pretul ofertei	Componenta financiara	40% Punctaj maxim factor: 40

Algoritm de calcul: **Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.**

<p>Factor de evaluare nr. 2 Experiența profesională experți cheie Componenta tehnică - Experiența profesională specifică a experților principali solicitați în Caietul de Sarcini 50% Punctaj maxim factor: 50</p>	<p>Experiența profesională expert cheie - 1 - Lider de echipă - E(1) - 20% - Punctaj maxim: 20 Experiența profesională expert cheie - 4 - Inginer (proiectant) construcții civile - E(4) - 10% - Punctaj maxim: 10 Experiența profesională expert cheie - 5 - Inginer (proiectant) instalații termice/ventilare/climatizare- E(5) - 10% - Punctaj maxim: 10 Experiența profesională expert cheie - 6 - Inginer (proiectant) instalații electrice- E(6) - 10% - Punctaj maxim: 10</p>	<p>50% Punctaj maxim factor: 50</p>
<p>Algoritm de calcul: Exp cheie 1 - Experiența deținută de liderul de echipă în coordonarea unor contracte pentru elaborarea de documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI /proiect tehnic/detalii de execuție pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală). Pentru această poziție se accepta titlatura Coordonator/Manager de proiect/Șef de proiect/ Responsabil proiect sau echivalent. Între 2 și 3 proiecte se acordă 5 puncte Între 4 și 5 proiecte se acordă 10 puncte Peste 5 proiecte se acordă 20 puncte Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndepl cerința privind exp profes, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp profes conduce la resp of ca neconf. Experiența profesională expert cheie - 4 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) construcții civile în elaborarea unor documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru specialitatea rezistență pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală) • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind exp profes, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp profes conduce la resp of ca neconf. Experiența profesională expert cheie - 5 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) instalații în elaborarea unei documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru instalații aferente unei construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală). • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte Pentru experiența profesională deținută, menționată în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind experiența profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă. Experiența profesională expert cheie - 6 - Exper deținută de ing (proiectant) instal în elab unei doc teh-ec faza studiu de feza/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pt instal aferente unei construcții civile care se încadrează min în categ importanță C (construcții de importanță normală). • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte Pt exp prof deț, menț în cadrul unui singur contr se consideră îndepl cerința priv exp profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă.</p>		
<p>Factor de evaluare nr. 3 Abordare</p>	<p>Abordarea propusă pentru implementarea contractului 10% Punctaj maxim factor: 10</p>	<p>10% Punctaj maxim factor: 10</p>
<p>Algoritm de calcul: Punctajul total se va aprecia în funcție de calificativul „foarte bine/bine/acceptabil”. Fiecarui calificativ îi corespunde un punctaj. Punctajul pentru calificativul „foarte bine” este 10, punctajul pentru calificativul „bine” este 7, iar punctajul pentru calificativul „acceptabil” este 5. Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul: - Abordarea propusă demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „foarte bine” – se acordă 10 puncte - Abordarea propusă demonstrează o bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „bine” – se acordă 7 puncte - Abordarea propusă demonstrează o înțelegere limitată a contextului și a activităților având în vedere cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „acceptabil” – se acordă 5 puncte Formula de calcul punctaj total oferta: OFERTA (n): P final (n) = P financiar (n) + P expert (1)+ P expert (4)+ P expert (5)+ P expert (6)+ P abordare(n) Oferta câștigătoare este oferta care obține punctajul cel mai mare. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, Autoritatea Contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Punctaj maxim total: 100</p>		
<p>Punctaj maxim total: 100</p>		

II.2.6 Valoarea totală estimată

Valoarea estimată fara TVA : 1135604,56; Moneda: RON

Alte valori:

Valoarea garantiei de participare: 11356,05 - RON (1,0000%)

II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii

Durata in luni: 20; Durata in zile : -

Contractul se reinnoieste False Numarul de reinnoiri : 0

II.2.10 Informatii privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11 Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.12 Informatii privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu

II.2.13 Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: "Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice Sud Est (SEEE-PB)" finantat prin Instrumentul financiar E.L.E.N.A (European Local Energy Assistance) în cadrul Programului Horizon 2020 al Uniunii Europene

Tip de finantare : Program / Proiect

Program/Proiect: Alte programe/proiecte

II.2.14 Informatii suplimentare

LOT.8 - Nr. clădiri 16 ;Suprafață totală desfasurata (mp) 20.939,00

In cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

Procentul minim de lucrari/servicii care urmeaza sa fie atribuite de concesionar unor terti (dupa caz)-

Este necesar a se completat formularul cu utilaje disponibile pentru contract?

Achizitia se refera la un proiect in care se solicita operatorilor economici sa declare utilajele pe care le vor utiliza in derularea contractului (Conform HG NR. 342/2022): Nu

II.2.1 - Denumire lot

9 - Lot 9 - Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județul Galați, având funcțiuni în domeniul sănătății (UAT județul Galați)

II.1.7 - Informatii privind subcontractarea

Exista obligatii privind subcontractarea Nu

II.2.2 Coduri CPV

Cod CPV Principal: Studii de fezabilitate, servicii de consultanta, analize (Rev.2)

Coduri CPV secundare:

71314300-5 Servicii de consultanta in eficienta energetica (Rev.2)

71319000-7 Servicii de expertiza (Rev.2)

II.2.3 Locul de executare

Cod NUTS: RO221 Brăila

Locul principal de executare:

Brăila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

II.2.4 Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeana de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene.

Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de

Dezvoltare Sud-Est.

Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil.

Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic.

Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate.

Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la:

- realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul;
- elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale;
- elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate;
- alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini.

Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile.

II.2.5 Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare	Descriere	Pondere
Pretul ofertei	Componenta financiara	40% Punctaj maxim factor: 40
<p>Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.</p>		
Factor de evaluare nr. 2 Experiența profesională experți cheie Componenta tehnică - Experiența profesională specifică a experților principali solicitați în Caietul de Sarcini 50% Punctaj maxim factor: 50	Experiența profesională expert cheie - 1 - Lider de echipă - E(1) - 20% - Punctaj maxim: 20 Experiența profesională expert cheie - 4 - Inginer (proiectant) construcții civile - E(4) - 10% - Punctaj maxim: 10 Experiența profesională expert cheie - 5 - Inginer (proiectant) instalații termice/ventilare/climatizare- E(5) - 10% - Punctaj maxim: 10 Experiența profesională expert cheie - 6 - Inginer (proiectant) instalații electrice- E(6) - 10% - Punctaj maxim: 10	50% Punctaj maxim factor: 50

Algoritm de calcul: Exp cheie 1 - Experiența deținută de liderul de echipă în coordonarea unor contracte pentru elaborarea de documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI /proiect tehnic/detalii de execuție pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală).

Pentru această poziție se accepta titulatura Coordonator/Manager de proiect/Șef de proiect/ Responsabil proiect sau echivalent.

Între 2 și 3 proiecte se acordă 5 puncte

Între 4 și 5 proiecte se acordă 10 puncte

Peste 5 proiecte se acordă 20 puncte

Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndepl cerința privind exp profes, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp profes conduce la resp of ca neconf.

Experiența profesională expert cheie - 4 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) construcții civile în elaborarea unor documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru specialitatea rezistență pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală)

- Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte

- Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte

- Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte

Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind exp prof, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp prof conduce la resp of ca neconf.

Experiența profesională expert cheie - 5 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) instalații în elaborarea unei documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru instalații aferente unei construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală).

- Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte

- Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte

- Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte

Pentru experiența profesională deținută, menționată în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind experiența profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă.

Experiența profesională expert cheie - 6 - Exper deținută de ing (proiectant) instal în elab unei doc teh-ec faza studiu de fezab/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pt instal aferente unei construcții civile care se încadrează min în categ importanță C (construcții de importanță normală).

- Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte

- Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte

- Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte

Pt exp prof deț, menț în cadrul unui singur contr se consideră îndepl cerința priv exp profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă.

Factor de evaluare nr. 3 Abordare	Abordarea propusă pentru implementarea contractului 10% Punctaj maxim factor: 10	10% Punctaj maxim factor: 10
--------------------------------------	--	---------------------------------

Algoritm de calcul: Punctajul total se va aprecia în funcție de calificativul „foarte bine/bine/acceptabil”. Fiecarui calificativ îi corespunde un punctaj.

Punctajul pentru calificativul „foarte bine” este 10, punctajul pentru calificativul „bine” este 7, iar punctajul pentru calificativul „acceptabil” este 5.

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul:

- Abordarea propusă demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „foarte bine” – se acordă 10 puncte

- Abordarea propusă demonstrează o bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „bine” – se acordă 7 puncte

- Abordarea propusă demonstrează o înțelegere limitată a contextului și a activităților având în vedere cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ „acceptabil” – se acordă 5 puncte

Formula de calcul punctaj total oferta:

OFERTA (n): $P_{final}(n) = P_{financiar}(n) + P_{expert}(1) + P_{expert}(4) + P_{expert}(5) + P_{expert}(6) + P_{abordare}(n)$

Oferta câștigătoare este oferta care obține punctajul cel mai mare.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, Autoritatea Contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Punctaj maxim total: 100

Punctaj maxim total: 100

II.2.6 Valoarea totală estimată

Valoarea estimată fara TVA : 768006,89; Moneda: RON

Alte valori:

Valoarea garanției de participare: 7680,07 - RON (1,0000%)

II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achiziții

Durata în luni: 20; Durata în zile: -

Contractul se reînnoiește False Numarul de reînnoiri : 0

II.2.10 Informații privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11 Informații privind opțiunile

Opțiuni: Nu

II.2.12 Informatii privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu

II.2.13 Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: "Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice Sud Est (SEEE-PB)" finantat prin Instrumentul financiar E.L.E.N.A (European Local Energy Assistance) în cadrul Programului Horizon 2020 al Uniunii Europene

Tip de finantare : Program / Proiect

Program/Proiect: Alte programe/proiecte

II.2.14 Informatii suplimentare

LOT.9 - Nr. clădiri 12 ; Suprafață totală desfasurata (mp)14.161,00

În cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

Procentul minim de lucrari/servicii care urmeaza sa fie atribuite de concesionar unor terti (dupa caz)-

Este necesar a se completat formularul cu utilaje disponibile pentru contract?

Achizitia se refera la un proiect în care se solicita operatorilor economici sa declare utilajele pe care le vor utiliza în derularea contractului (Conform HG NR. 342/2022): Nu

II.2.1 - Denumire lot

10 - Lot 10 - Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județele Brăila, Constanța, Buzău, Vrancea, având funcțiuni în domeniul sănătății (UAT municipiul Brăila, UAT județul Constanța, UAT județul Buzău, UAT orașe din j

II.1.7 - Informatii privind subcontractarea

Exista obligatii privind subcontractarea Nu

II.2.2 Coduri CPV

Cod CPV Principal: Studii de fezabilitate, servicii de consultanta, analize (Rev.2)

Coduri CPV secundare:

71314300-5 Servicii de consultanta în eficienta energetica (Rev.2)

71319000-7 Servicii de expertiza (Rev.2)

II.2.3 Locul de executare

Cod NUTS: RO221 Brăila

Locul principal de executare:

Brăila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

II.2.4 Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeană de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene.

Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est.

Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil.

Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic.

Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate.

Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la:

- realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul;
- elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale;
- elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate;
- alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini.

Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile.

II.2.5 Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare	Descriere	Pondere
Pretul ofertei	Componenta financiara	40% Punctaj maxim factor: 40
<p>Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferitate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim oferit} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.</p>		
Factor de evaluare nr. 2 Experiența profesională experti cheie Componenta tehnică - Experiența profesională specifică a experților principali solicitați în Caietul de Sarcini 50% Punctaj maxim factor: 50	Experiența profesională expert cheie - 1 - Lider de echipă - E(1) - 20% - Punctaj maxim: 20 Experiența profesională expert cheie - 4 - Inginer (proiectant) construcții civile - E(4) - 10% - Punctaj maxim: 10 Experiența profesională expert cheie - 5 - Inginer (proiectant) instalații termice/ventilare/climatizare- E(5) - 10% - Punctaj maxim: 10 Experiența profesională expert cheie - 6 - Inginer (proiectant) instalații electrice- E(6) - 10% - Punctaj maxim: 10	50% Punctaj maxim factor: 50
<p>Algoritm de calcul: Exp cheie 1 - Experiența deținută de liderul de echipă în coordonarea unor contracte pentru elaborarea de documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI /proiect tehnic/detalii de execuție pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală). Pentru această poziție se accepta titlatura Coordonator/Manager de proiect/Șef de proiect/ Responsabil proiect sau echivalent. Între 2 și 3 proiecte se acordă 5 puncte Între 4 și 5 proiecte se acordă 10 puncte Peste 5 proiecte se acordă 20 puncte Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndepl cerința privind exp profes, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp profes conduce la resp of ca neconf. Experiența profesională expert cheie - 4 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) construcții civile în elaborarea unor documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru specialitatea rezistență pentru construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală) • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte Pt exp prof deținută, menț în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind exp prof, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără exp prof conduce la resp of ca neconf. Experiența profesională expert cheie - 5 - Experiența deținută de inginerul (proiectant) instalații în elaborarea unei documentații tehnico-economice faza studiu de fezabilitate/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pentru instalații aferente unei construcții civile care se încadrează minim în categoria importanță C (construcții de importanță normală). • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte Pentru experiența profesională deținută, menționată în cadrul unui singur contract se consideră îndeplinită cerința privind experiența profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă. Experiența profesională expert cheie - 6 - Exper deținută de ing (proiectant) instal în elab unei doc teh-ec faza studiu de fezab/DALI/proiect tehnic/detalii de execuție pt instal aferente unei construcții civile care se încadrează min în categ importanță C (construcții de importanță normală). • Între 2 și 3 proiecte se acordă 3 puncte • Între 4 și 5 proiecte se acordă 5 puncte • Peste 5 proiecte se acordă 10 puncte Pt exp prof deț, menț în cadrul unui singur contr se consideră îndepl cerința priv exp profesională, dar se vor acorda 0 puncte. Numirea unui expert cheie fără experiență profesională conduce la respingerea ofertei ca neconformă.</p>		
Factor de evaluare nr. 3 Abordare	Abordarea propusă pentru implementarea contractului 10% Punctaj maxim factor: 10	10% Punctaj maxim factor: 10

Algoritm de calcul: Punctajul total se va aprecia in functie de calificativul „foarte bine/bine/acceptabil”. Fiecarui calificativ ii corespunde un punctaj.

Punctajul pentru calificativul „foarte bine” este 10, punctajul pentru calificativul „bine” este 7, iar punctajul pentru calificativul „acceptabil” este 5.

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul:

- Abordarea propusă demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ “foarte bine” – se acordă 10 puncte
- Abordarea propusă demonstrează o bună înțelegere a contextului și a activităților, în corelație cu cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ “bine” – se acordă 7 puncte
- Abordarea propusă demonstrează o înțelegere limitată a contextului și a activităților având în vedere cerințele și aspectele cheie identificate – calificativ “acceptabil” – se acordă 5 puncte

Formula de calcul punctaj total oferta:

OFERTA (n): P final (n) = P financiar (n) + P expert (1)+ P expert (4)+ P expert (5)+ P expert (6)+ P abordare(n)

Oferta câștigătoare este oferta care obține punctajul cel mai mare.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, Autoritatea Contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Punctaj maxim total: 100

Punctaj maxim total: 100

II.2.6 Valoarea totala estimata

Valoarea estimata fara TVA : 754719,57; Moneda: RON

Alte valori:

Valoarea garantiei de participare: 7547,20 - RON (1,0000%)

II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii

Durata in luni: 20; Durata in zile : -

Contractul se reînnoiesteFalseNumarul de reînnoiri : 0

II.2.10 Informatii privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11 Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.12 Informatii privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu

II.2.13 Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: “Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice Sud Est (SEEE-PB)” finantat prin Instrumentul financiar E.L.E.N.A (European Local Energy Assistance) in cadrul Programului Horizon 2020 al Uniunii Europene

Tip de finantare : Program / Proiect

Program/Proiect: Alte programe/proiecte

II.2.14 Informatii suplimentare

LOT.10 - Nr. clădiri 17 ;Suprafață totală desfășurată (mp) 13.916,00

In cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

Procentul minim de lucrari/servicii care urmeaza sa fie atribuite de concesionar unor terti (dupa caz)-

II.3 Ajustarea pretului contractului

Nu

Sectiunea III Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) CONDITII DE PARTICIPARE:

III.1.1.a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Cerința 1:-Ofertantii, subcontractantii, tertii sustinatori trebuie să demonstreze că nu se încadrează în situațiile prevăzute de art. 164 din Legea nr. 98/2016. Se va completa DUAE secțiunea "Motive de excludere" - pct. A "Motive referitoare la condamnari penale".

Documente suport pentru probarea cerinței:- cazierul judiciar al operatorului economic;- cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au

putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv la momentul prezentării. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, urmează a fi prezentate la solicitarea AC, de ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire. Cerința 2: Ofertantii, subcontractantii, terții susținători trebuie să demonstreze că nu se încadrează în situațiile prevăzute de art. 165 din Legea nr. 98/2016. Se va completa DUAE, secțiunea "Motive de excludere" - pct. B "Motive legate de plata impozitelor sau a contribuțiilor la asigurările sociale". Documente suport pentru probarea cerinței: - certificate de atestare fiscală privind plata obligațiilor restante către bugetul general consolidat de stat și bugetul local pentru sediul principal, din care să reiasă faptul că ofertantul nu are datorii restante la momentul prezentării acestora. Pentru sediile secundare/punctele de lucru se va prezenta o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate. - după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166, alin. (2), art. 167, alin. (2) și art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice; - alte documente edificatoare, după caz. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, urmează a fi prezentate la solicitarea AC, de ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire. Cerința 3: Ofertantii, subcontractantii, terții susținători trebuie să demonstreze că nu se încadrează în situațiile prevăzute de art. 167 din Legea nr. 98/2016. Se va completa DUAE secțiunea "Motive de excludere" - pct. C. "Motive legate de insolvența, conflicte de interese sau abateri profesionale". Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, urmează a fi prezentate la solicitarea AC, de ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire. Cerința 4: Ofertantii, subcontractantii, terții susținători trebuie să demonstreze că nu se încadrează în situațiile prevăzute de art. 59 și art. 60 din Legea nr. 98/2016 (conflict de interese). Se va completa DUAE secțiunea "Motive de excludere" - pct. C. "Motive legate de insolvență, conflicte de interese sau abateri profesionale". Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Ofertanții și terții susținători (după caz, subcontractanți declarați) depun declarația privind neîncadrarea în situațiile potențial generatoare de conflict de interese, cu menționarea persoanelor care dețin funcții de decizie în cadrul AC (Formularul nr.3). Declarația va fi prezentată odată cu DUAE. Persoanele ce dețin funcții de decizie în cadrul entității contractante în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire în sensul articolelor menționate sunt următoarele: Luminița Mihailov – Director General; Luana Mirela Zaharia – Director Economic; Luiza-Emilia Țigănuș – Șef Serviciu Implementare Proiecte; Veronica Roxana Manolache – Șef Birou Achiziții; Mariana Constantin - Expert achiziții; Florentina Veronica Banică – Expert achiziții; Luiza Tatiana Pricop – Șef Birou Juridic; Monica Daniela Cristina – Consilier juridic, Biroul Juridic; Irina Ralda Sighinas Crista - Consilier juridic, Biroul Juridic; Madalina Ion-Toma – manager proiect în cadrul Serviciului de Implementare; Mihaela Adriana Andrei – expert tehnic în cadrul proiectului "Eficiența Energetică pentru Clădiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)"; Viviana Angelina Vasile – asistent manager proiect "Eficiența Energetică pentru Clădiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)"; Note: 1. Ofertantul are obligația completării în SEAP a formularelor DUAE ale fiecărui operator economic (ofertant unic/ofertant asociat/terț susținător/subcontractant) conform procedurilor operatorului SEAP. 2. Documentele justificative și Declarația privind neîncadrarea în situațiile prevăzute de dispozițiile art. 59 și art. 60 din Legea nr. 98/2016 care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE vor fi prezentate, la solicitarea A C, de of clasat pe locul I după aplic. crit de atrib. 3. Of are oblig încercării în SEAP, împreună cu oferta și DUAE, a urm doc, după caz:- acordul de asoc, Form nr. 7;- împ de reprez din partea de unic/fiecarui of asociat, Form nr. 2;- angajament ferm privind susținerea tehnică și profesională – experiența similară (Formular 4); Of are oblig să prezinte doc anexe la respac angaj, transm ac de terț/terții susținător(i), din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susț(i) vă/vor asigura îndepl propr angajam de susținere.- acordul/acordurile de subcontr, Form 6; 4.Doc justific care prob cele asumate în angaj/acorduri vor fi prez pentru fiecare terț susținător sau subcont în parte doar de către of clasat pe prim loc, la solicitarea AC. 5.Doc suport vor fi prez semna cu semn ele. Nede DUAE împreună cu of (inclusiv pentru asociat/terț susț/subc) atrage resp ac ca inacc.6. În cazul operatorilor economici străini se vor prezenta doc echiv emise de autorit compet în conformit cu legislatia aplicabilă în țara de rezidență. Doc emise în altă limbă decât lb română trebuie să fie însoțite de trad autoriz în limba română.

III.1.1.b) Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:

Cerința 1:

Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Ofertantul unic/Ofertantul asociat/Terțul susținător/Subcontractantul completează DUAE, secțiunea "Criterii de selecție" - pct. A "Capacitatea de a corespunde cerințelor – Înscrierea în registrul comerțului", conform art. 193, alin. (1) din Legea nr. 98/2016.

Documentele suport care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea Autorității Contractante, de ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire.

Persoane juridice române: Documente de confirmare - Certificat constatator emis de ONRC. Informațiile cuprinse în Certificatul constatator trebuie să fie reale/valide la data prezentării acestuia. Obiectul contractului trebuie să aiba corespondent în codul CAEN din Certificatul constatator emis de ONRC. De asemenea, în Certificatul Constatator emis de ONRC trebuie să se regăsească și următoarele informații: datele de identificare ale operatorului economic, acționarilor/ asociații, organele de conducere, administratorii, membrii Consiliului de Administrație, membrii Consiliului de Supraveghere.

Persoane juridice străine: Documente de confirmare – Prezentarea de documente care dovedesc o formă de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, conform legii țării de rezidență a operatorului economic, din care să reiasă informațiile

solicitate de către Autoritatea Contractantă.

Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți și/sau terți susținători care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct.

Note:

1. Toate documentele justificative care atestă capacitatea de exercitare a activității profesionale a operatorilor economici vor conține informații reale, valabile și actuale la data prezentării acestora.
2. Pentru persoanele juridice străine, se vor prezenta documente edificatoare care dovedesc o formă de înregistrare în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit, din care să reiasă informațiile solicitate de către Autoritatea Contractantă.
3. În cazul unei asocieri, se vor prezenta documente care atestă forma de înregistrare pentru fiecare dintre membrii asocierii. Pentru îndeplinirea cerinței este suficient ca obiectul de activitate al fiecărui membru să fie în concordanță cu partea din contract pe care o va realiza.
4. În situația în care Ofertantul beneficiază de susținere din partea unor terți sau în situația în care subcontractează părți din contract, acesta va prezenta documentele care atestă forma de înregistrare și pentru Terții susținători/ Subcontractanții declarați în DUAE.
5. Pentru subcontractanții declarați în DUAE, obiectul de activitate va fi în concordanță cu partea din contract pe care aceștia o vor realiza.

III.1.2) Capacitatea economica si financiara

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Loturile: 1,10,2,3,4,5,6,7,8,9

Cifra de afaceri medie anuală

Modalitatea de indeplinire:

Cerințele privind capacitatea economică și financiară se raportează la fiecare lot, conform art. 180 alin. (1) din Legea 98/2016.

Ofertantii, subcontractantii, tertii sustinatori trebuie sa dovedeasca, conform art 175 alin. 2 lit. a din Legea 98/2016, o medie a cifrei de afaceri anuale pentru ultimii 3 ani financiari incheiati (2020, 2021, 2022), pentru fiecare lot oferat.

Operatorul economic va face dovada îndeplinirii cerințelor privind situația economică și financiară, conform articolului 177 din Legea 98/2016.

1. Completarea DUAE se va face de fiecare operator economic (ofertant unic/ofertant asociat/terț susținător) prin completarea câmpurilor corespunzătoare din DUAE cu privire la capacitatea economică și financiară.
2. Operatorul economic (ofertant unic/ofertant asociat/terț susținător) va prezenta situațiile financiare sau extrasele din situațiile financiare, în cazul în care publicarea situațiilor financiare este prevăzută în legislația țării în care este stabilit operatorul economic, pentru ultimii 3 ani în care este îndeplinită cerința.
3. Aceste documente vor fi prezentate și de către ofertantul asociat, în situația în care resursele acestuia au fost luate în considerare pentru îndeplinirea cerinței.
4. În cazul în care, din motive obiective și justificate ofertantul nu este în măsură să prezinte documentele prevăzute la punctul 2), operatorul economic (ofertant unic/ofertant asociat /terț susținător) poate să facă dovada îndeplinirii cerinței prin orice alt document pe care Autoritatea Contractantă îl poate considera adecvat.
5. Se vor prezenta documentele menționate la punctele 2) și 3), pentru fiecare operator economic (ofertant unic/ofertant asociat).
6. Toate documentele întocmite/emise de către ofertant cu scopul confirmării DUAE vor fi scanate după documentele semnate în original și semnate cu semnătură electronică extinsă; pentru operatorii economici străini documentele vor fi însoțite de traducerea autorizată în limba română.
7. Documentele și modul de prezentare solicitate la punctele 2), 3) și 4) pentru fiecare operator economic (ofertant unic/ofertant asociat/terț susținător) vor fi prezentate doar de către Ofertantul clasat pe primul loc, la solicitarea Autorității Contractante.

Notă:

În cazul în care ofertantul este o asociere, cerința se consideră îndeplinită prin însumarea cifrei de afaceri anuale a tuturor membrilor asocierii pentru anul respectiv.

III.1.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Loturile: 1,10,2,3,4,5,6,7,8,9

Pentru contractele de achiziție de servicii: executarea de servicii de tipul specificat

Modalitatea de indeplinire:

Cerințele privind capacitatea tehnică și/sau profesională se raportează la fiecare lot, conform art 180 alin (1) din Legea 98/2016.

Loturile: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10. Operatorii economici participantii la procedură trebuie să facă dovada experienței similare, respectiv să dovedească faptul că în ultimii 3 ani împliniți la data limită de depunere a ofertelor au dus la bun sfârșit/finalizat, servicii similare cu cele supuse prezentei proceduri, la nivelul a maxim 5 contracte, în valoare cumulată cel puțin egală cu Lot 1 — 1.218.162,73 lei; Lot 2 — 867.417,71 lei; Lot 3 — 293.459,87 lei; Lot 4 — 1.146.939,46 lei; Lot 5 — 1.064.666,56 lei; Lot 6 — 500.890,61 lei; Lot 7 — 1.057.930,71 lei; Lot 8 — 1.135.604,56 lei; Lot 9 — 768.006,89 lei; Lot 10 — 754.719,57 lei

Notă:1. Pentru conversia în lei, dacă valoarea serviciilor prestate din contract/procese-verbale sau alte documente justificative este

în altă monedă, se va lua în considerare cursul mediu calculat de Banca Centrala Europeană pentru anul respectiv. Pentru transformarea în Lei se va utiliza cursul mediu pentru anul 2020 -1 Euro = 4.8383 lei, 2021 - 1 Euro = 4.9215 lei, anul 2022 – 1 Euro = 4.9313 lei. 2. Ultimii 3 ani vor fi calculați până la data limita de depunere a ofertelor, cu mențiunea că în situația în care se decalază data limită de depunere a ofertelor cu un nou termen limită, publicând astfel un anunț de tip erată, limita inferioară a perioadei de 3 ani, se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii economici care au prezentat dovada finalizării contractului de experiența similară în intervalul de timp nou rezultat. 3. Prin servicii similare cu cele supuse prezentei proceduri se vor accepta servicii de elaborare a (i) studiilor de fezabilitate sau documentațiilor de avizare a lucrărilor de intervenții și/sau a (ii) proiectelor tehnice de execuție pentru lucrări de renovare care au avut ca scop creșterea performanței energetice globale a unor clădiri de interes și utilitate publică și/sau a unor clădiri frecvent vizitate de public și/sau pentru lucrări de reabilitare/modernizare a unor clădiri de interes și utilitate publică și/sau a unor clădiri frecvent vizitate de public. Termenul "clădiri de interes și utilitate publică" și termenul "clădiri frecvent vizitate de public" sunt definiți de Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor (republicată).

Lucrările de renovare care au avut ca scop creșterea performanței energetice trebuie să fie aferente unor clădiri existente încadrate cel puțin la categoria de importanță normală (C). 4. Prin sintagma servicii duse la bun sfârșit se înțelege conform art. 9, alin. (3) din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2017: a) servicii recepționate parțial, cu condiția ca specificul contractului/activităților ce reprezintă experiență similară să permită elaborarea unui livrabil care să poată fi utilizat de beneficiar ca rezultat independent; b) servicii recepționate la sfârșitul prestării; sfârșitul prestării nu presupune expirarea perioadei de garanție. 5. În cazul în care ofertantul a participat într-o asocieră sau ca subcontractant valoarea luată în considerare va cuprinde numai partea prestată de operatorul economic ofertant, pentru serviciile similare. În cazul în care ofertantul a participat ca subcontractant, documentele vor fi confirmate de Autoritatea Contractantă/prestatorul care atestă faptul că respectivul operator economic a avut calitatea de subcontractant. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE.

Proportia de subcontractare

Ofertantul va preciza partea/părțile din contract pe care intenționează să le subcontracteze și datele de identificare ale subcontractanților nominalizați în Ofertă.

Modalitatea de îndeplinire:

Se completează DUAE, secțiunea "Criteriile de selecție" - pct. B "Capacitatea tehnică și profesională" de către fiecare subcontractant cunoscut la momentul depunerii ofertei și se anexează în SEAP, împreună cu oferta, acordul de subcontractare (Formularul nr. 6). Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care intenționează să le subcontracteze, procentul de subcontractare, denumirea subcontractanților, datele de identificare ale acestora.

Subcontractanții pe ale căror capacități ofertantul se bazează pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare sunt considerați și terți susținători, caz în care se va depune și angajamentul, situație în care se va respecta modelul din Documentația de Atribuire.

Acordul/acordurile de subcontractare va/vor fi semnat/e cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii. Acestea trebuie să conțină cel puțin următoarele elemente: numele, datele de contact, reprezentanții legali ai subcontractantului, activitățile ce urmează a fi subcontractate, procentul de subcontractare, opțiunea privind realizarea plăților direct către subcontractant, contul bancar al subcontractantului în care se vor efectua plățile.

De asemenea, fiecare subcontractant va completa un formular DUAE separat care să cuprindă informațiile solicitate în Secțiunea "Motive de excludere"; "Criteriile de selecție" – pct. A „Capacitatea de a corespunde cerințelor” și C „Capacitatea tehnică și profesională” (numai în situația în care resursele sale sunt utilizate pentru îndeplinirea criteriului referitor la capacitatea tehnică și/sau profesională.

Persoana care asigură susținerea capacității tehnice nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire conform prevederilor art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea nr. 98/2016.

III.1.3.b) Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Loturile: 1,10,2,3,4,5,6,7,8,9

Certificate emise de organisme independente cu privire la standardele de asigurare a calității

Modalitatea de îndeplinire:

Ofertantul trebuie să facă dovada implementării unui sistem de management al calității conform SR EN ISO 9001 sau echivalent pentru activitatea de proiectare a lucrărilor de construcții civile, prin prezentarea unor certificate valabile acordate de organisme independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității pentru cazurile în care operatorul economic nu a avut acces la un certificat de calitate astfel cum a fost solicitat ori nu a avut posibilitatea de a-l obține în termenul stabilit.

Note:

1. Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează individual de către fiecare membru al asocierii în parte.
2. Cerința privind certificarea ISO 9001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (terț susținător).
3. În cazul în care operatorul economic demonstrează că nu are acces la un certificat de calitate ori nu a avut posibilitatea de a-l obține până la momentul solicitării, din motive care nu îi sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, în

măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire.

Modalitatea de îndeplinire:

Documentul justificativ este Documentul de certificare a sistemului de management al calității emis de un organism de certificare independent sau orice alte probe sau dovezi prezentate de acesta, dacă prin aceste probe sau dovezi se confirmă Autorității Contractante asigurarea unui nivel corespunzător al calității.

Documentul justificativ trebuie să fie în termen de valabilitate la data prezentării acestuia.

În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, Autoritatea Contractantă are obligația de a accepta documente echivalente emise de organisme stabilite în alte state ale Uniunii Europene.

III.1.5) Informatii privind contractele rezervate:

Nu

III.1.6) Depozite valorice si garantii solicitate:

III.1.6.a) Garantie de participare:

Garanția de participare se va constitui în procent de 1% din valoarea estimată a contractului de servicii, fără TVA, respectiv:

Lot 1 — 12.181,63

Lot 2 — 8.674,18

Lot 3 — 2.934,60

Lot 4 — 11.469,39

Lot 5 — 10.646,67

Lot 6 — 5.008,91

Lot 7 — 10.579,31

Lot 8 — 11.356,05

Lot 9 — 7.680,07

Lot 10 — 7.547,20

III.1.6.b) Garantie de buna executie:

Garanția de bună execuție este în cuantum de 10% din valoarea fără TVA a contractului de prestari servicii.

Modul de constituire a garanției de bună execuție a contractului va respecta prevederile art. 154 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare și ale art. 40 din HG nr. 395/2016. Garanția de bună execuție devine anexă la contract.

Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Garanția de bună execuție va fi menținută pe toată perioada de execuție a contractului.

Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Contractantul nu își îndeplinește din culpa sa, obligațiile asumate prin contract.

Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Autoritatea Contractantă are obligația de a notifica pretenția, atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

În cazul depunerii de ofertă în asociere, garanția de buna executie trebuie constituita în numele asocierii și trebuie să menționeze că acoperă în mod solidar toți membrii grupului de operatori economici.

Instrumentul de garantare va fi emis respectând cerințele din Formularul nr. 14 din Secțiunea Formulare.

III.1.8) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

III.1.9) Legislatia aplicabila:

a) Legea privind achizițiile nr 98/2016

b) Legea privind remediile și caile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului National de Solutionare a Contestatiilor nr 101/2016;

c) www.anap.gov.ro

D) Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

E) Alte prevederi legale relevante domeniului contractului de achiziție

III.1.10) Criterii de selectie a participantilor

III.2) CONDIȚII REFERITOARE LA CONTRACT:

III.2.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii

Nu
Nu-
Nu--

III.2.2) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale:

III.2.3) Informatii privind personalul responsabil cu executarea contractului:

Obligatie de a preciza numele si calificarile profesionale ale angajatilor desemnati pentru executarea contractului: Nu
Precizati etapa in care este aplicabila cerinta : Nu este obligatorie

Sectiunea IV Procedura

IV.1 Descriere

IV.1.1 Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare:

IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire:

Online

IV.1.1.b) Tipul Procedurii

Licitatie deschisa

IV.1.3 Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii:

Ofertele trebuie depuse pentru: Contract de achizitii publice

IV.1.6 Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8 Informatii despre Acordul privind achizițiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice: Nu

IV.2 Informatii administrative

IV.2.1 Publicare anterioara privind aceasta procedura

Nu

Numarul anuntului de intentie din vechiul sistem: -

IV.2.4 Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare

Romana

Moneda in care se transmite oferta financiara: : RON

IV.2.6 Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

4 luni (de la termenul limita de primire a ofertelor)

IV.4 Prezentarea ofertei

IV.4.1 Modul de prezentare al propunerii tehnice

1. Ofertantul are obligatia de a elabora și a prezenta Propunerea Tehnică astfel încât să corespundă cerințelor minime prevăzute în Caietul de Sarcini din cadrul Documentației de Atribuire. Ofertantul va întocmi Propunerea tehnica respectând conținutul minim prevăzut la Formularul nr. 11 din secțiunea Formulare.
2. Pentru structurarea informației, Ofertantul va completa și va include în mod obligatoriu în Propunerea sa Tehnică următoarele:
 - Metodologia propusă pentru implementarea contractului;
 - Planul de lucru pentru realizarea serviciilor;
 - Asigurarea resurselor pentru realizarea activităților contractului (resurse umane și materiale, experți cheie).
3. Ofertantul are obligația de a prezenta propunerea tehnică astfel încât să se asigure posibilitatea verificării corespondenței

propunerii tehnice cu cerințe prevăzute în Caietul de Sarcini.

4. Ofertantul va prezenta în cadrul Propunerii tehnice informațiile necesare pentru stabilirii punctajului aferent factorilor de evaluare.
5. Propunerea tehnică va fi semnată cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii și va fi depusă prin mijloace electronice în SEAP până la ora limită de depunere prevăzută în anunțul de participare și va respecta conținutul minim din Formularul nr. 11.

Dacă ofertantul nu prezintă unul din punctele mai sus menționate, oferta este neconformă.

6. Operatorul economic (ofertant unic/ofertanți asociați, subcontractant) va prezenta declarație pe proprie răspundere din care sa rezulte faptul că la elaborarea ofertei a ținut cont de obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de munca care sunt în vigoare în România, precum și că le va respecta pe parcursul îndeplinirii contractului de lucrări (Formularul nr. 10).

7. Prevederile contractuale referitoare la obiectul Contractului, durata Contractului, prețul Contractului, obligațiile Prestatorului nu pot fi modificate. Alte prevederi contractuale pot fi modificate cu acordul Autorității Contractante dacă nu contravin cerințelor din Caietul de Sarcini, prevederilor legale în vigoare și nu afectează echilibrul contractual.

Ofertanții vor include în cadrul propunerii tehnice, modelul de contract de prestări servicii prezentat în Documentația de atribuire, Secțiunea IV, însoțit. Potrivit art. 20, alin. (1) din HG nr. 395/2016 documentația de atribuire trebuie să cuprindă informații referitoare la clauzele contractuale obligatorii. Orice operator economic are dreptul de a solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor cu privire la conținutul documentației de atribuire și implicit cu privire la clauzele contractuale obligatorii ce sunt parte a documentației de atribuire. Astfel, dacă un operator economic consideră că anumite clauze îi sunt defavorabile, va solicita Autorității Contractante clarificări, inclusiv modificarea lor, astfel încât dacă aceste clauze vor fi amendate/modificate ele să fie aduse la cunoștința tuturor operatorilor economici interesați înainte de data limita de depunere a ofertelor.

8. Potrivit art. 137, alin. (3) din HG nr. 395/2016, oferta este considerată neconformă dacă conține propuneri de modificare a clauzelor contractuale pe care le-a stabilit Autoritatea Contractantă în cadrul documentației de atribuire, care sunt în mod evident dezavantajoase pentru aceasta, iar ofertantul, deși a fost informat cu privire la respectiva situație, nu acceptă renunțarea la clauzele respective.

IV.4.2 Modul de prezentare al propunerii financiare

Actul prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic în relația contractuală cu Autoritatea Contractantă, îl reprezintă formularul de ofertă, semnat cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii.

Lipsa formularelor aferente propunerii financiare reprezintă lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract. Neprezentarea propunerii financiare în cadrul ofertei depuse conduce la respingerea acesteia. Oferta financiară se prezintă în SEAP conform art. 60 din HG nr. 395/2016.

Prețul total al Ofertei, preluat din Propunerea Financiară se criptează la încărcarea informațiilor în SEAP.

Documentele aferente propunerii financiare care vor fi prezentate în cadrul ofertei sunt:

- Formularul de Ofertă (Formularul nr. 8);
- Propunere financiară detaliată (Anexa 1 la Formularul nr. 8);
- Centralizatorul serviciilor prestate de asociați și subcontractanți (Anexa nr. 2 la Formularul nr. 8).
- Fisa de identificare fiscală (Formularul nr.15)

Oferta financiară va conține valoarea totală în LEI, incluzându-se toate cheltuielile necesare pentru îndeplinirea contractului conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

Ofertantul va respecta cerințele impuse în documentația de atribuire privind modul de prezentare al propunerii financiare. Tarifarea serviciilor de proiectare va fi corelată cu planul de lucru și echipa propusă.

Cheltuielile incidentale sunt incluse în valoarea estimată a contractului fără să fie identificate distinct, în sensul în care nu există o poziție distinctă în propunerea financiară. Nicio sumă de tipul cheltuielilor incidentale sau orice alt tip de cheltuielă nu face obiectul decontării/rambursării.

Toate costurile aferente personalului Ofertantului, precum și cele pentru personal suport – backstopping, cheltuieli de deplasare, dotări/echipamente, multiplicare, traduceri, orice alte cheltuieli care vor fi suportate de Ofertant se vor include în tariful livrabililor.

Tarifele/prețurile trebuie introduse în coloanele corespunzătoare din formularele puse la dispoziție și trebuie indicate în lei cu două zecimale.

Oferta are caracter obligatoriu din punctul de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de către Autoritatea Contractantă și asumată de Ofertant.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va realiza conform prevederilor art. 139, alin. (3) din HG nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare.

IV.4.3 Modul de prezentare al ofertei

1. Documentele vor fi scanate și se vor depune în SEAP cu respectarea prevederilor legale. Ofertantul trebuie să ia toate măsurile astfel încât DUAE și oferta să fie transmise în SEAP până la data și ora limită de depunere a ofertelor, menționată în cadrul anunțului de participare.

Pentru informații suplimentare privind depunerea în format electronic a ofertelor în SEAP, ofertanții se pot adresa la Autoritatea pentru Digitalizarea României (ADR) - <https://www.adr.gov.ro>; e-mail: contact.companii@e-licitatie.ro.

2. Documentele solicitate de la Ofertant, care trebuie prezentate Autorității Contractante sunt:

- a. DUAЕ, pentru fiecare Operator Economic implicat în procedura (Operator Economic individual, fiecare membru al asocierii, Subcontractanți, Terț Susținător),
 - b. Formularul de Ofertă,
 - c. Propunerea Tehnică,
 - d. Propunerea Financiară,
 - e. Acordul de asociere (Formularul nr. 7 din Secțiunea Formulare), dacă este cazul;
 - f. Acordul/acordurile de subcontractare (Formularul nr. 6 din Secțiunea Formulare), dacă este cazul.
 - g. Angajamentul/angajamentele ferme al/ale terțului(lor) susținător(i) în ce privește suportul referitor la capacitatea financiară/tehnică și/sau profesională (dacă este cazul) și documentele anexe la respectivul angajament transmise ofertantului de către terț/terții susținător(i), din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător(i) va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere (Formularul nr. 4 și Formularul nr. 5);
 - h. Garanție de participare la licitație; în cazul în care garanția se constituie printr-un instrument de garantare, acesta se va completa conform modelului din Formularul nr. 9. Ne prezentarea garanției de participare la procedura atrage după sine respingerea ofertei;
 - i. Toate formularele și documentele suport asociate, conținând informații care dovedesc îndeplinirea cerințelor minime;
 - j. Împuternicirea prin care reprezentantul operatorului economic este autorizat să angajeze ofertantul în procedura pentru încheierea contractului de achiziție publică (Formular nr. 2). Împuternicirea va fi însoțită de o copie a actului de identitate al persoanei împuternicite (buletin de identitate/ carte de identitate/ pașaport). Împuternicirea se transmite și în situația în care persoana care semnează cu semnătură electronică extinsă documentele este alta decât reprezentantul legal al operatorului economic (ofertant unic, asociat, terț susținător, subcontractant);
3. Operatorul economic are obligația de a elabora oferta în limba română, în conformitate cu toate instrucțiunile, formularele, prevederile contractuale și Caietului de Sarcini conținute în această documentație.
4. În conformitate cu prevederile art. 196 din Legea nr. 98/2016, în urma procesului de evaluare a ofertelor, ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta documentele justificative actualizate solicitate în cadrul cerințelor din "Instrucțiuni pentru ofertanți" prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAЕ și Instrucțiuni pentru ofertanți.
5. Referitor la garanția de participare, în cazul asocierilor, garanția trebuie constituită în numele asocierii și să menționeze că acoperă în mod solidar toți membrii asocierii.
6. În cazul garanțiilor constituite într-o altă monedă decât LEI, se va lua în considerare cursul de schimb valutar stabilit de BCE din data publicării anunțului de participare.
7. Paginile ofertei vor fi numerotate. Oferta va fi organizată pe diferite secțiuni ținând cont de fiecare categorie de cerințe din documentația de atribuire și va include un opis care va trimite la fiecare secțiune și va avea paginile numerotate corespunzător, pentru a permite o identificare rapidă, conform informațiilor din documentația de atribuire.
- Prin depunerea Ofertei, ofertanții acceptă în totalitate și fără restricții condițiile care guvernează procedura de atribuire ca bază unică de desfașurare a procedurii, indiferent de propriile sale condiții de prestare a serviciilor, la care renunță prin depunerea Ofertei.
- Documentele solicitate numerotate se vor depune în SEAP și vor purta semnatura electronică extinsă, conform prevederilor HG nr. 395/2016. În cazul în care oferta și documentele care o însoțesc nu sunt semnate cu semnatura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat, oferta va fi considerată inacceptabilă conform art.137 alin. (1) lit.j din HG nr.395/2016.

Secțiunea VI Informații suplimentare

VI.1 Aceasta achiziție este periodică

Nu

Programul estimat de publicare a anunțurilor viitoare : -

VI.2 Informații privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronică: Da

Se vor utiliza plățile electronice: Nu

VI.3 Informații suplimentare

1. În cazul în care Autoritatea Contractantă solicită prelungirea perioadei de valabilitate a ofertelor, ofertantul este obligat să procedeze și la prelungirea perioadei de valabilitate a garanției de participare. În situația în care ofertantul refuză extinderea valabilității ofertei și garanției de participare, acesta va fi exclus din procedură.

2. Analizarea documentelor prezentate de ofertanți de către comisia de evaluare nu angajează din partea acestora nicio răspundere sau

obligatie față de acceptarea acestora ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect.

3. Solicitarile de clarificări din partea operatorilor economici privind documentația de atribuire vor fi prezentate în limba română și vor avea următoarele mențiuni:

- obiectul contractului;
- numărul anunțului de participare publicat în SEAP;
- numele operatorului economic.

și se vor adresa în mod exclusiv în SEAP în cadrul anunțului de participare.

4. Ofertanții vor transmite oferta și răspunsurile la clarificări prin mijloace electronice (inclusiv documentele întocmite/emise de către ofertant/terț/subcontractant cu scopul confirmării DUAE), semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat. Ofertele, orice corespondență și documente legate de procedura de atribuire transmise între ofertant și Autoritatea Contractantă trebuie redactate în limba română.

5. Toate documentele prezentate în cadrul procedurii ce sunt emise în altă limbă decât limba română, vor fi însoțite de traducerea autorizată în limba română. În interpretarea ofertei, limba română va prevala. Neprezentarea propunerii financiare sau a propunerii tehnice atrage respingerea ofertei.

6. Prezumția de legalitate și autenticitate a documentelor prezentate: Ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original și/sau copie, în vederea participării la procedura de atribuire. Analizarea documentelor prezentate de ofertanți de către comisia de evaluare nu angajează din partea acesteia nicio răspundere sau obligație față de acceptarea acestora ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect.

7. În vederea completării DUAE, ofertantul va consulta Ghidul de utilizare al DUAE pentru operatorii economici, pus la dispoziție de ANAP. Ofertanții vor completa formularul DUAE on-line prin intermediul SEAP.

8. Riscul depunerii de documente/DUAE care nu pot fi vizualizate/deschise este în sarcina ofertantului, sub sancțiunea respingerii ofertei. Nu se acceptă oferte și/sau documente de calificare care nu sunt semnate cu semnătură electronică extinsă.

9. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, Caietului de Sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metodă specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent".

10. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, Autoritatea Contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

În cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungită cu acordul partilor.

VI.4 Proceduri de contestare

VI.4.1 Organismul de soluționare a contestațiilor

Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitate: București; Cod Postal: 030084; Tara: Romania; Codul NUTS: RO321 București;
Adresa de e-mail: office@cnsr.ro; Nr de telefon: +40 213104641; Adresa web a sediului principal al autorității/entității contractante(URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.3 Procedura de contestare

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Termenele de formulare a contestației și de exercitare a căii de atac sunt cele prevăzute la art. 8 și art. 49, alin. (8) din Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor.

VI.4.4 Serviciul de la care se pot obține informații privind procedura de contestare

Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est

Adresa: Strada: Anghel Saligny nr. 24; Localitate: Brăila; Localitate: Brăila; Cod Postal: 810118; Tara: Romania; Codul NUTS: RO221 Brăila; Adresa de e-mail: adrse@adrse.ro; Nr de telefon: +40 339401018; Adresa web a sediului principal al autorității/entității contractante(URL) https://www.adrse.ro;